Отчет по Клиенту #######.

Объект обследования: Квартира

Адрес объекта: Москва #######

Наличие проектов:

1. Рабочая документация Том 01 АР ДП №11/17-2017 ( Архитектор #######.)

Примечание.

Проекты по инженерным системам отсутствуют.

Работы.

1. Полы.

На момент осмотра выполнены следующие работы:

* Гидроизоляция основания
* огнебиозащита лаг
* Звуко-теплоизоляция полов
* Устройство пароизоляциолной пленки
* Укладка фанеры

(фото на диске)

Работы выполнены согласно проекта, за исключением наличия в пироге пола панели Wedi.

На фанере отсутствует маркировка

 2. Стены.

Облицовка наружных стен внутри помещений квартиры и внутренние перегородки выполняются путем устройства каркасно-стоячной технологии с обшивкой гипсокартонными листами( по системе Тиги Кнауф).

Перегородки выполнены с уменьшенным шагом( 300мм) расположения стоечного профиля ПС 3000х50х50 для увеличения несущей способности каркасов.



3.Потолки. Перекрытие.

 Деревянные элементы потолка покрыты огнебиозащитным составом.

 Металлоконструкции зачищены и окрашены молотковой краской.



4. Вентиляция.

Естественная.

Система вентиляции помещений не предполагает установку Приточно-вытяжного Оборудования.

Для устройства будет использоваться ПВХ короб марки VENTS, который закуплен и соскладирован на балконе.



5. Электро-технический раздел.

Проекта нет.

Работы не закончены, выполняются

Электрощит и автоматика марки АВВ.

Используется кабель Конкорд изготовленный по ТУ, соответствующий ГОСТ(предоставлены сертификаты соответствия)

Кабель уложен в гофрированном рукаве.

Эл щит – собран не полностью, к питанию не подключен.



 

6. Сантехнический раздел.

 Используется материал торговой марки Rehay для ГВС и ХВС, OSTENDORF для канализации.

Коллектора не собраны.

# Произведен сравнительный анализ металлополимерной трубы Rehau Rautitan Stabil у официальгого поставщика. Сомнений в подлинности материалов нет.( анализ производился по причине запроса заказчика)

  

Дефектовочный Акт.

1. Не обрезана монтажная пена после монтажа окон и балконных дверей.





2. Отсутствует гидроизоляция нижней части окон и балконных дверей.



3. Выявлены места, где не смонтирована демпферная лента Дихтунгсбанд.



