



ООО "Технадзор77"

Отчет работы строительного контроля

Период: февраль 2017

Заказчик: #####

Подрядчик:

Адрес
объекта:

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018

Лист
т
1

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об устранении	Примечания:
08.08.2017	Выявлено место снегового кармана, отсутствует гидроизоляция		
28.10.2017	Не принято вариантное решение по водопонижению и водоотведению.		
16.12.2017	Щели между листами пеноплекса заполнить монтажной пеной. Обеспечить устойчивость и жесткость теплого основания		
20.12.2017	Не загерметизированы места примыканий мягкой и жесткой кровли		
02.02.2018	Не утеплено перекрытие цокольного этажа. Возможно образование конденсата на потолке цоколя.		
08.02.2018	Сетка для штукатурных работ приклеивается к стенам на плиточный клей. Разрывы между картами сетки до 200 мм.		

Име. № Подп. Подп. и дата
 Взам. инв №
 Инв. № дубл.
 Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет февраль 2018	Лист
						т
						2

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

Дата:	Информация по выезду:	Инж
-------	-----------------------	-----

22.01.2018	Проверка устранения замечаний по кровле. Работы не производятся	#####
02.02.2018	Подготовка к монтажу системы вентиляции.	#####
08.02.2018	Устройство фактурной штукатурки стен котельной. Укладка напольной плитки в котельной.	#####
15.02.2018	Монтаж системы приточно вытяжной вентиляции цокольного этажа. Монтаж оборудования системы рекупирации.	#####
17.02.2018	Устранение замечаний от 02.02.2018 по утеплению перекрытия. Монтаж системы приточно-вытяжной вентиляции.	#####
19.02.2018	Укладка утеплителя на полы 1-го этажа. Монтаж оборудования котельной.	#####
21.02.2018	Утепление стен цокольного этажа. Монтаж системы приточно-вытяжной вентиляции.	#####

Ине. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет февраль 2018	Лист
						т
						3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)	
№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	До конца не устранены замечания по ремонту цоколя
1	Устранить замечания по ремонту стен

Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Контроль качества устройства стропильной системы кровли
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Ине. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет февраль 2018	Лист
						4

Раздел 3. Фотоотчет :

Нарушения технологии при установке сетки





Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист
5

Монтаж системы приточно вытяжной вентиляции цокольного этажа.





Ут епление перекрыт ия цокольного эт ажа



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. ине №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет февраль 2018	Лист
						6





Монтаж инженерных разводов.



Монтаж оборудования котельной

Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018

Лист	7
м	

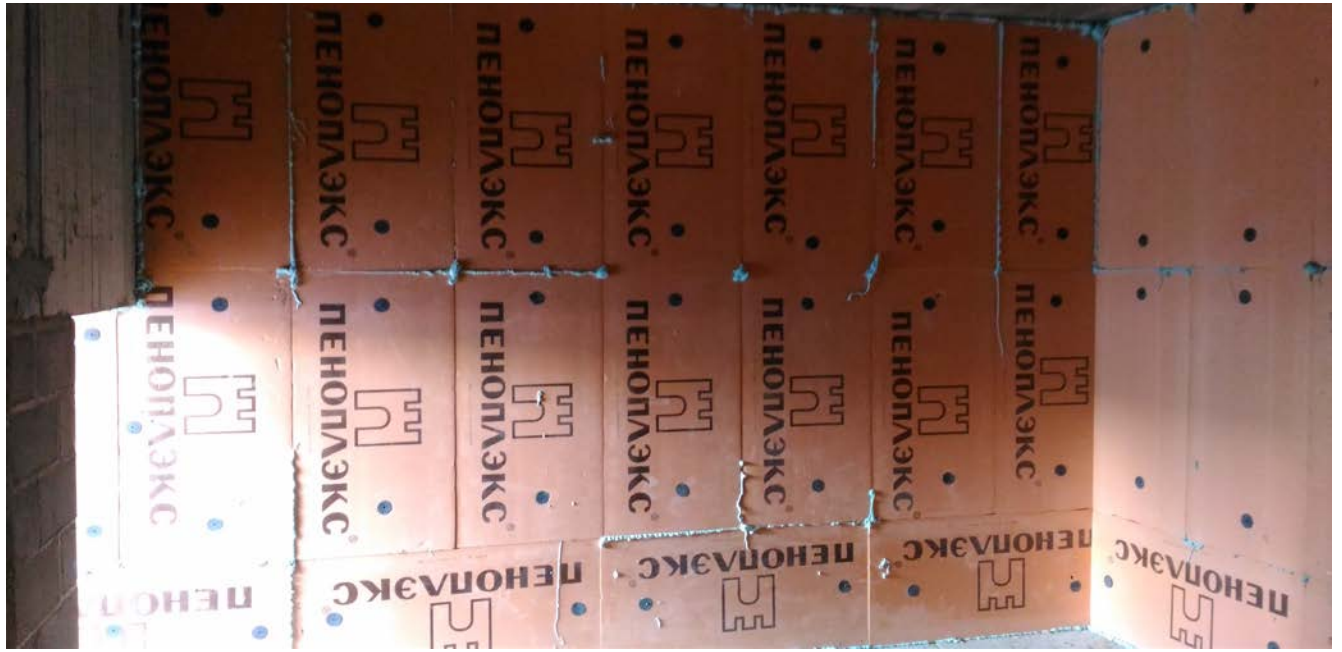


Изн. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Изн. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет февраль 2018		Лист
							8

Утепление стен.





Установка перемычек дверных проемов.



6 выездов в феврале + 1 выезд в январе

К оплате за декабрь 30 625,0 р. (35 000/8*7)

Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. ине №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018

Лист	9
м	