



Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	#####
Период:	Сентябрь 2018
Подрядчик:	
Адрес:	#####

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, ##### сентябрь 2018	Лист
						1

# Технадзор 77

## Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
09.09.2017	Систему теплых полов сдать на тепловой эффект после устройства стяжки и запуска котла в рабочем режиме.		
15.09.2017	Пробы воды сдать на анализ в лабораторию.		
10.10.2017	Сечение токопроводящих жил по результатам замера микрометром не соответствует ГОСТ 31996-2012		
19.03.2018	Выявлено промерзание правого окна эркера (подоконник), кухня: углы примыкания подоконника.		
07.05.2018	Повреждение коробки входных дверей.		
07.06.2018	Верхний слой бетона отмостки размыт. На поверхности неровности до 15 мм.		
19.06.2018	Глубина швов после затирки до 2 мм.		
29.06.2018	Перепад плитки в с \ у до 15 мм.		
10.07.2018	Выявлено применение песка вместо ПЦС при монтаже тротуарной плитки на въезде в гараж.		
10.07.2018	Выявлено отклонение поверхности въезда в гараж от плоскости до 10 мм.		
18.07.2018	Выявлены неровные швы при укладке тротуарной плитки вокруг эркера.		
06.08.2018	Выявлено неравное примыкание стояночной плитки к отмостке.		
17.08.2018	Царапины на основании под покраску.		
17.08.2018	Вкрапления мусора на окрашенных поверхностях.		
20.08.2018	Вкрапления пыли на окрашенных поверхностях.		
30.08.2018	Не устранены дефекты окраски.		
03.09.2018	При монтаже декоративного камня на участке не применен геотекстиль.		
03.09.2018	Выявлено загрязнение фасадов мастикой.		
03.09.2018	Выявлено отслоение тротуарной плитки.		
03.09.2018	В с \ у не герметизировано примыкание плитки к трубам.		

Подп. и дата  
 Инв. № дубл.  
 Взам. инв. №  
 Подп. и дата  
 Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь 2018

# Технадзор 77

## Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
03.09.2018	Окраска внутренних стен и потолков. Выполнен монтаж декоративного камня на участке.	#####
06.09.2018	Шлифование и шпательвание потолков в с\у. Окраска декоративной штукатурки на лестничной клетке.	#####
11.09.2018	Покраска стен коридора. Составление дефектной ведомости по ремонтным работам.	#####
17.09.2018	Устранение замечаний. Окраска окон веранды. Окраска лестничной клетки.	#####
21.09.2018	Устранение замечаний. Монтаж ламината и электроприборов.	#####
24.09.2018	Устранение замечаний. Герметизация примыканий стен и потолков 2-го этажа.	#####
28.09.2018	Устранение замечаний по внутренней отделке.	#####

7 выездов

	Подп. и дата
	Инв. № аудл.
	Взам. инв №
	Подп. и дата
	Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

## Раздел 3. Фотоотчет.

Монтаж декоративного камня без использования геотекстильного слоя.



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № Подп.	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	--------------	--------------

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

# Технадзор 77

Загрязнение напольного покрытия.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

# Технадзор 77

Шлифование и шпатлевание стен и потолков.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

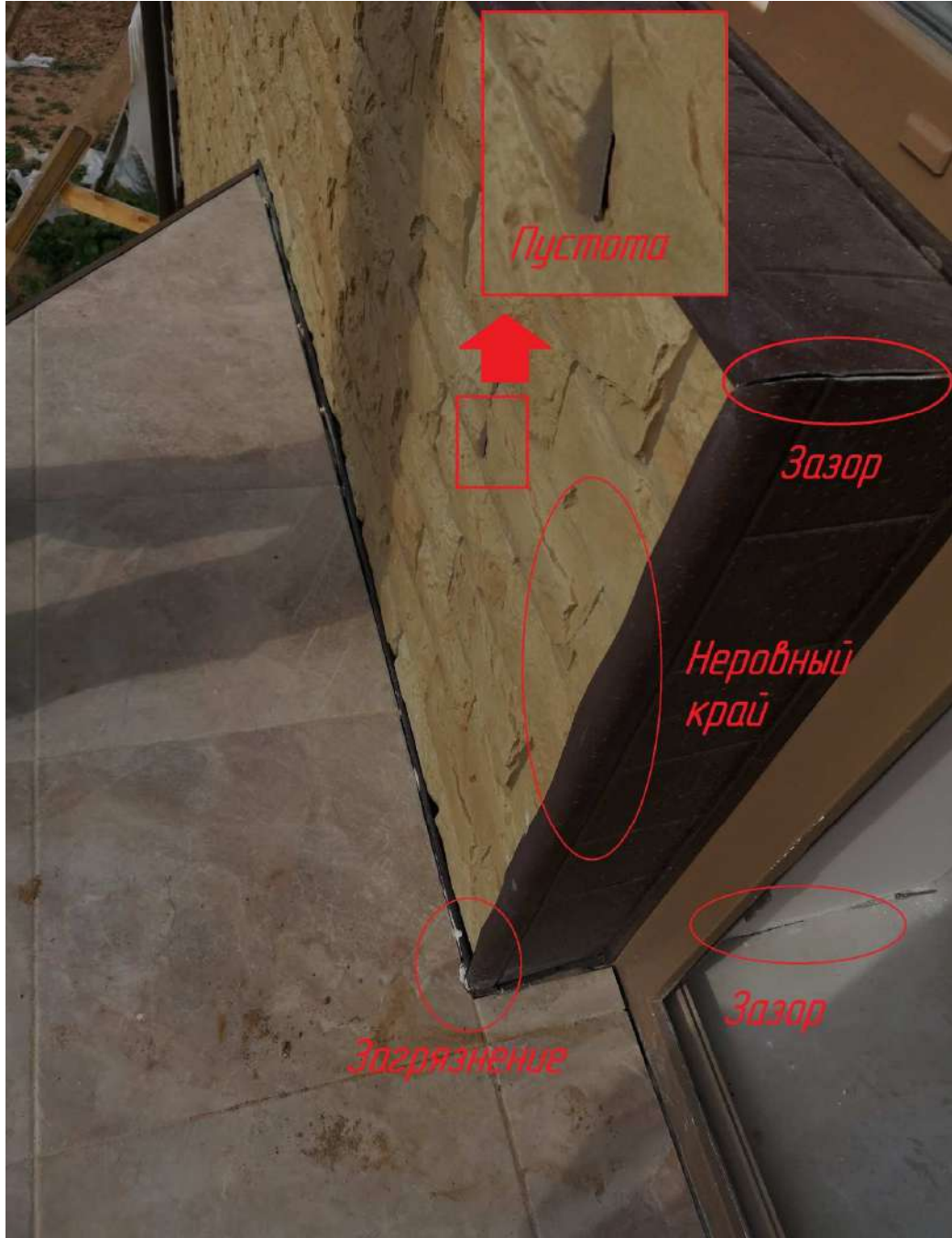
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

Лист  
6

# Технадзор 77

Отслоение плитки.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	
Инд. № Подп.	

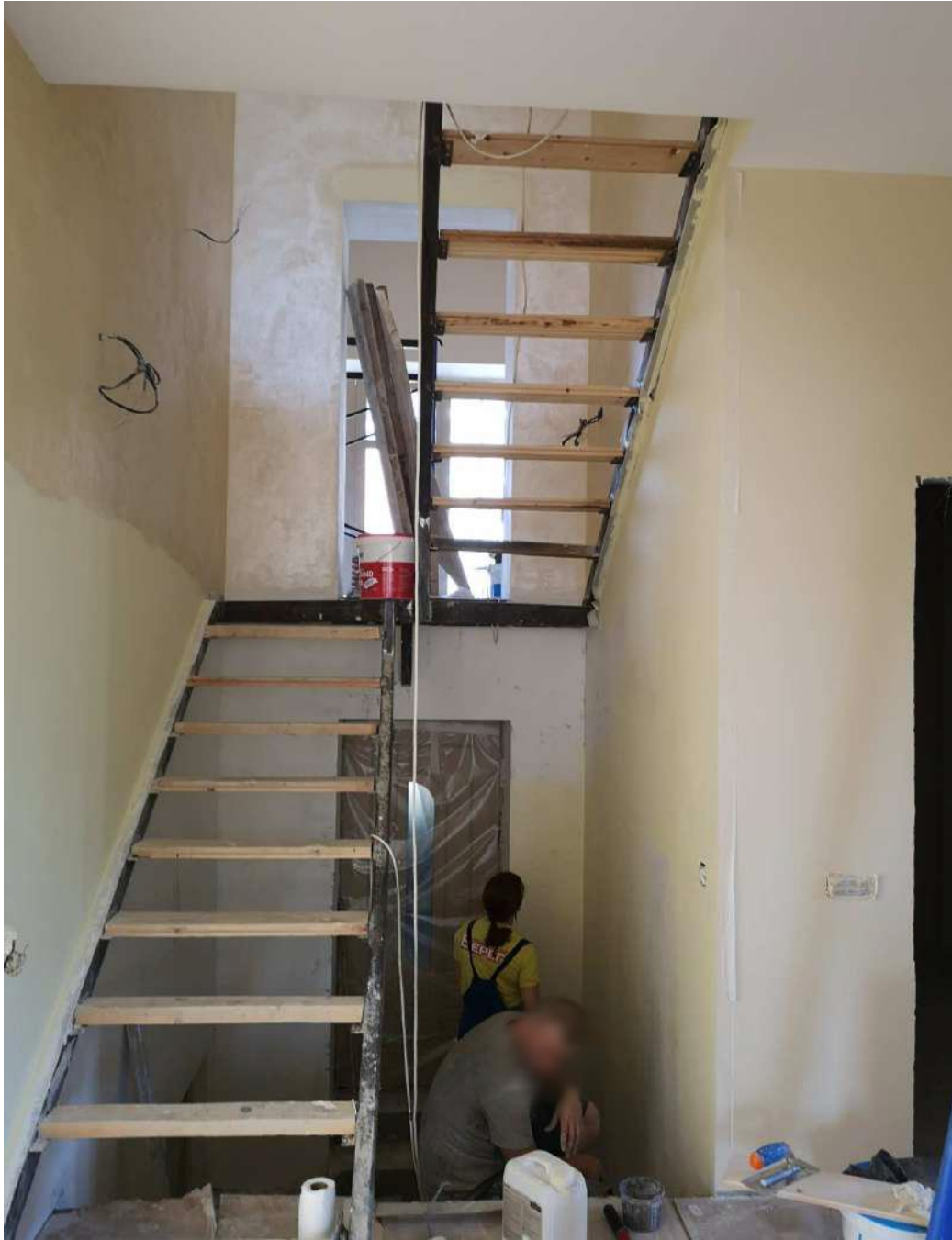
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

Лист
7

# Технадзор 77

Окраска лестничной клетки.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	
Инд. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

Лист  
8



# Технадзор 77

Монтаж ламината.



Инд. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

# Технадзор 77

Монтаж электроприборов.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

Лист  
10

# Технадзор 77

Герметизация примыканий стен и потолков 2-го этажа.



7 выездов

Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, ##### сентябрь  
2018

Лист  
11