Технадзор77

Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	**###############**
Период:	**Июль 2018**
Подрядчик:	
Адрес:	**############**

г. Москва

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
02.07.2018	Работы выполняются без согласованного проектного решения.		Остановить до получения согласованного
16.07.2018	Выявлена неровность старых кровельных конструкций.		Выровнять плоскость дистанционным брусом с подкладками.
24.07.2018	Выявлено крепление троса растяжки дымохода кровельным саморезом.		

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция кровли жилого дома, д. ##############, июль 2018	Лист
						2

Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
02.07.2018	Осмотр выполняемых работ по реконструкции кровли.	############

04.07.2018	Осмотр демонтируемых кровельных конструкций.	##########
06.07.2018	Осмотр демонтируемых кровельных конструкций.	##########
16.07.2018	Осмотр выполняемых работ по устройству утепления, ветро- и гидрозащиты, крепежных реек для металлочерепицы.	##########
24.07.2018	Выполняются работы по монтажу утеплителя, ветро- и гидроизоляционных покрытий, дистанционного бруса, верхней обрешетки и металлочерепицы.Принято решение не демонтировать старую обрешетку.	##########
30.07.2018	Выполняются работы по устройству кровельного покрытия восточной и северной частей.	##########
31.07.2018	Осмотр электротехнического оборудования, распределительных щитов.	##########

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ.

Входной контроль. *(проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)*

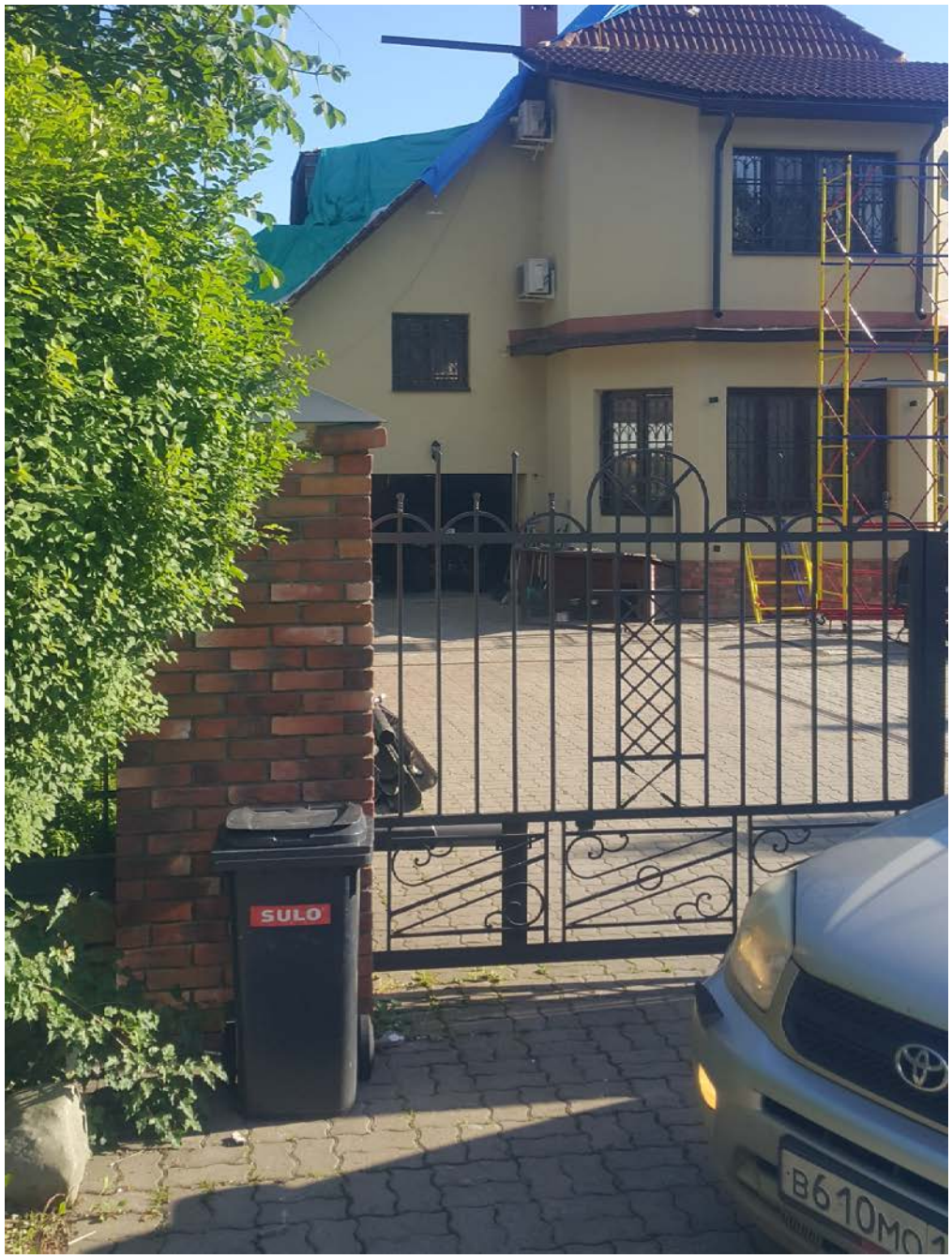
№	Наименование
1	Отсутствует согласованная проектная и рабочая документация.

Операционный контроль. *(оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)*	
№	**Наименование**
1	
2	

Приемочный контроль. *(Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)*	
№	**Наименование**
1	Предоставить акты на скрытые работы.
2	

Раздел 4. Фотоотчет.

Общий вид, 02.07.2018.

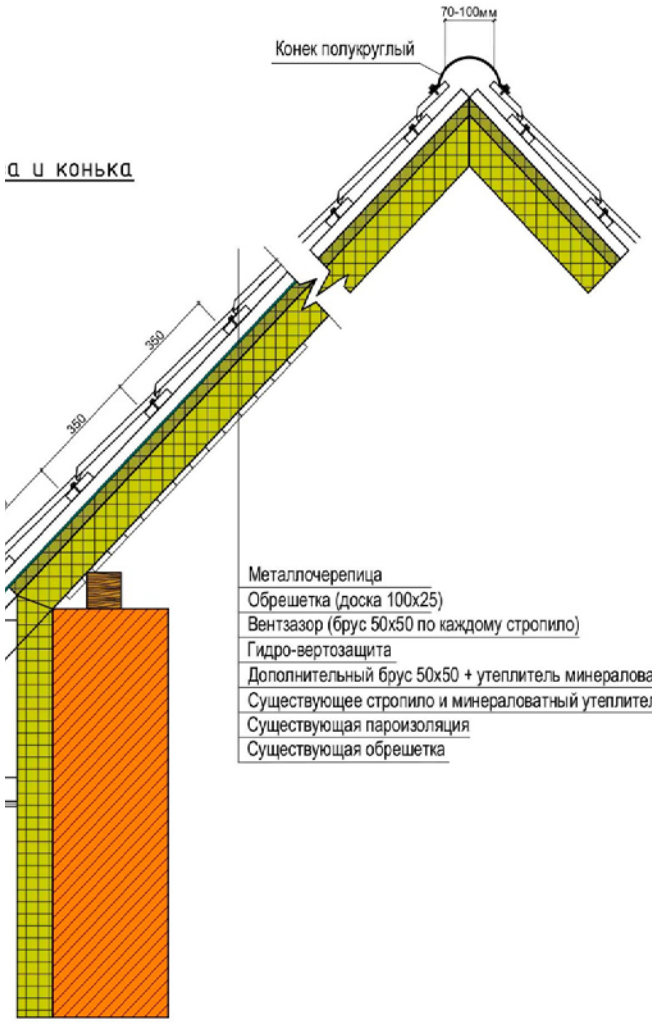


Демонтируемые кровельные конструкции, 04.07.2018.

Демонтаж кровельных конструкций, 06.07.2018.

Инв. № Подл.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

а и конька



Металлочерепица
Обрешетка (доска 100х25)
Вентзазор (брус 50х50 по каждому стропило)
Гидро-вертозащита
Дополнительный брус 50х50 + утеплитель минераловатный 50мм
Существующее стропило и минераловатный утеплитель 150мм
Существующая пароизоляция
Существующая обрешетка

				Московская область, Красногорский район, д.Коростово, ул.Ленсная, д.9-а
ГАП				
Гл. спец.	Федорков ГП			Узлы карниза и конька
Рук. гр.				
Проверил				
Проектировал	Федорков ГП			
Н. контр.				

Стадия	Лист	Листов
ООО "Технадзор 77"		

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

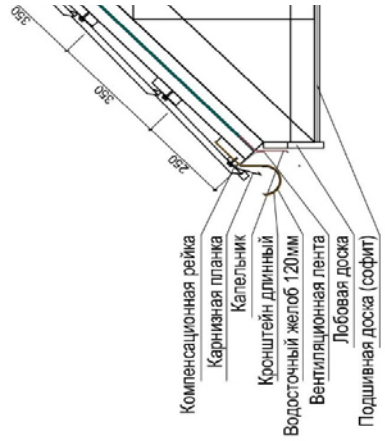
Реконструкция кровли жилого дома, д. ##########, ##########

июль 2018

Лист 7

Технадзор77

Узлы карниз



Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция кровли жилого дома, д. ###############, июль 2018	Лист 8

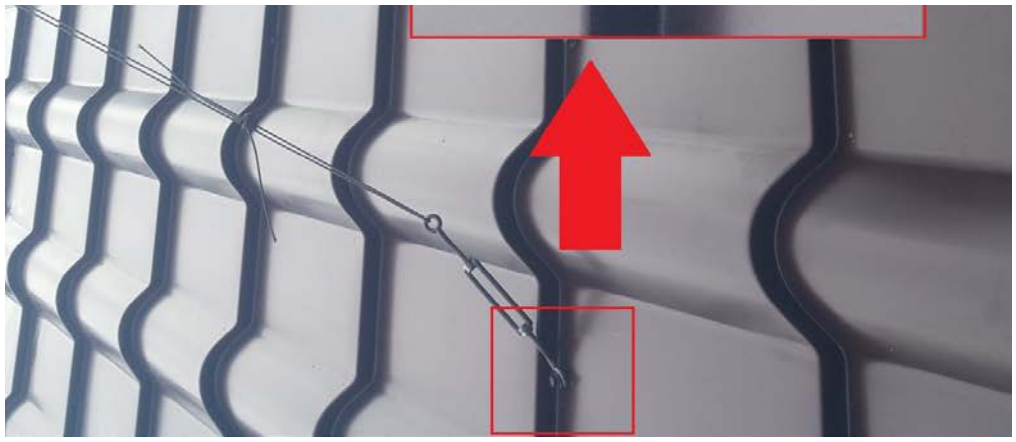
Кровельная конструкция после демонтажа, 16.07.2018.

Инв. № Подл. | Подп. и дата | Взам. инв № | Инв. № дубл. | Подп. и дат

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция кровли жилого дома, д. ###############, июль 2018	Лист 9

Крепление растяжки дымохода кровельным саморезом.

Инв. № дубл. | Взам. инв № | Подп. и дата | Инв. № Подл.
№ дубл. | Подп. и дата



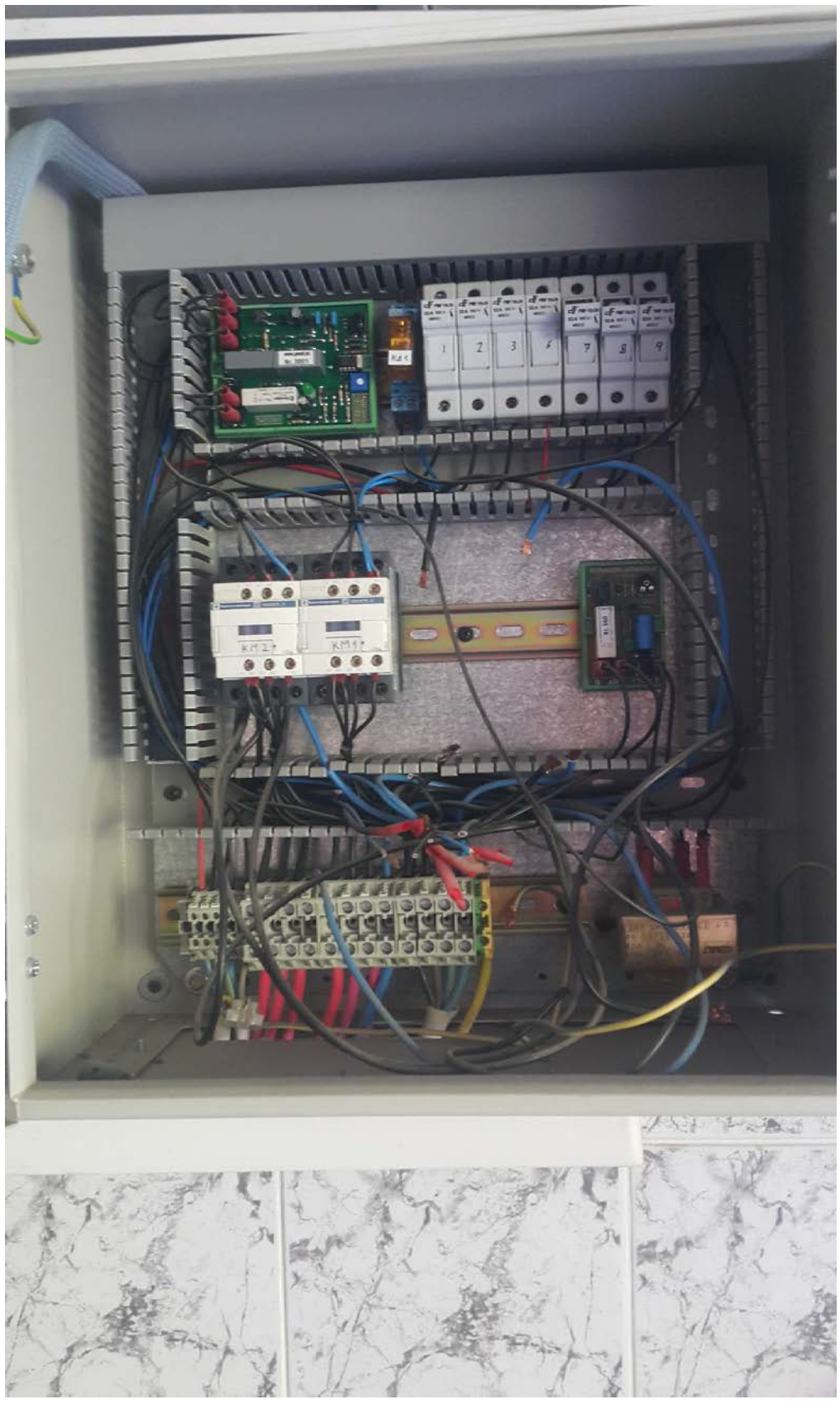
Смонтированные снегозадержатели не отрегулированы по горизонтали.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция кровли жилого дома, д. ###############, июль 2018	Лист 11

Монтаж кровли, 30.07.2018.

Взам. инв № | Инв. № дубл. | Подп. и дата
Инв. № Подп. | Подп. и дата | Взам. ин

Распределительный щит с нарушениями ПУЭ при монтаже.



Инв. № Подл. | Пі

7 выездов.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Реконструкция кровли жилого дома, д. ###############, июль 2018	Лист 13