



ООО "Технадзор77"

### Отчет работы строительного контроля

Период: Апрель, май 2017

Заказчик: #####

Подрядчик: #####

Адрес объекта: #####  
#####

Организация осуществляющая  
функции строительного контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017

Лист

1

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств в) выявленные на строительном объекте:**

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об устранении	Примечания:
26.04.2017	Выявлены раковины в фундаментах в результате некачественного вибрирования. Опалубка частично не демонтирована. Консоль мет. балки не покрашена		
29.04.2017	Леса приколочены к чистовому брусу домокомплекта гвоздями. В качестве деталей лесов используются элементы домокомплекта из лиственницы		
24.05.2017	Ремонт фундаментов производить ремонтной смесью.	Консоль балки покрашена	Замечания от 26.04. и 29.04.2017 не устранены
26.05.2017	Этапы выполненных работ не приняты из-за многочисленных замечаний. Подготовлена и выслана в адрес подрядчика претензия.		

Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017	Лист
						2

**Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам):**

Дата:	Информация по выезду:
26.04.2017	Сборка 2-го этажа, установка перекрытия 1-го этажа
29.04.2017	Совещание с подрядчиком по вопросам устранения замечаний.
12.05.2017	Распалубливание фундаментов. Сборка домокомплекта. Установка лесов по периметру дома.

19.05.2017	Сборка домокомплекта. Установка лесов по периметру дома.
24.05.2017	Проверка устранения замечаний.
26.05.2017	Сдача выполненных работ.

Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017	Лист
						3

**Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ:**

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поступающих на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемые материалы и изделия.

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту в отмененных)

Специальный контроль (сдача работ от выполнения работ, проект, у, от монтажа  
допущенных от ст. уплениях и т. д.)

№	Наименование:
1	Выявлен брак поставляемых пиломатериалов
2	Нарушение технологии устройства фундаментов

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Предоставить исполнительные схемы на устройство фундаментов.
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Инов. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инов. № дубл.
---------------	--------------	-------------	---------------

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017	Лист
						4

### Раздел 3. Фотоотчет:

Леса приколочены гвоздями к чистовому брусу





Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017	Лист
						5

Не провибрированный бетон фундаментов





Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017

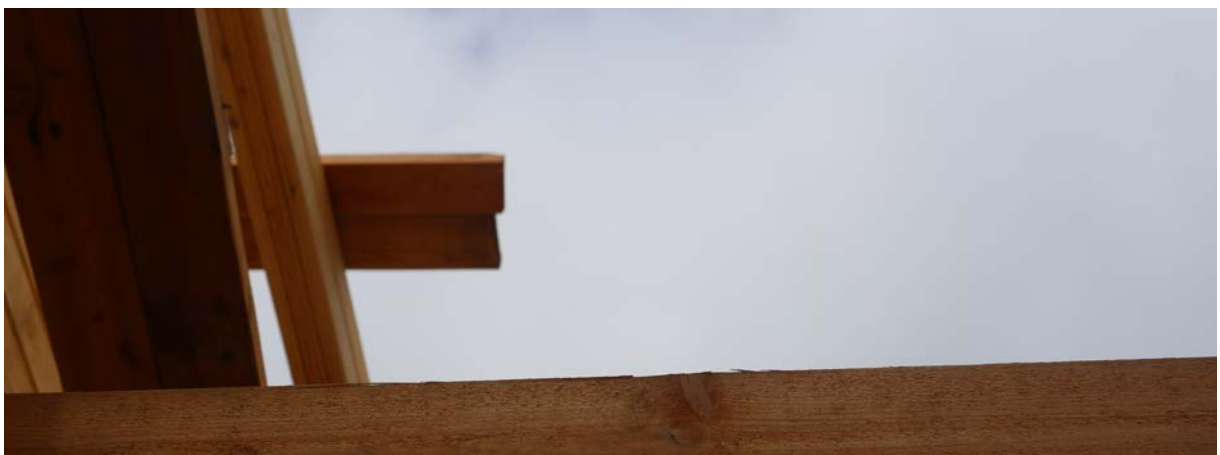
Лист
6

Непокрашенная балка





Пороки древесины на балочных элементах



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017

Лист
7



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет апрель-май 2017

Лист
8