

Технадзор77



Отчет работы строительного контроля

Заказчик: #####

Период: Июль 2019

Подрядчик:

Адрес: #####

г. Москва

Ине. № Подп.	Подп. и дата
Взам. ине №	Ине. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1

Строительство жилого дома, июль 2019

Технадзор77

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
01.06.2019	Пароизоляция кровли установлена обратной стороной		
01.06.2019	Утеплитель кровли не плотно прилегает к стропильной системе (зазоры до 10 мм)		
01.06.2019	Выявлены мостики холода на примыканиях к стропильным балка		
01.06.2019	Не утеплены примыкания кровли и стен		
01.06.2019	Не утеплены места примыканий кровли к фронтонам		
01.06.2019	Утеплитель уложен без разбежки слоев		
01.06.2019	Не закреплены фронтонные планки на металлочерепице		
01.06.2019	Отсутствует вентиляция подкровельного пространства		
01.06.2019	Отсутствует капельник конденсата		
01.06.2019	Металлочерепица порезана болгаркой, что снимает гарантию на металл		
01.06.2019	На металлочерепице срезаны карнизные края		
01.06.2019	Деформация накладных планок на ендовах		
01.06.2019	Прогибы по водосточной системе		
01.06.2019	Шагова обрешетка чернового потолка уст-на с шагом более 250-300 мм		
01.06.2019	Планки примыкания кровли к стенам уст-ны не герметично		
13.06.2019	Обсадные коробки жестко зафиксированы саморезами к брусу стен, а не к обсадным (скользящим) брускам		
13.06.2019	Отсутствуют усадочные зазоры выше обсадных коробок		
13.06.2019	Нам мансард. окнами брус стен протянут не узлами силы, а черными саморезами		
13.06.2019	Выявлены зазоры в обсадных коробках до 10 мм (сквозные)		
13.06.2019	Обсадный брусок (скользящий) завит в усадочный зазор без льна и стоит враспор кон--ции стен и препятствует усадке дома		
13.06.2019	В кач-ве обсадного бруска используется материал естественной влажности		
06.07.2019	Присутствуют мостики холода на кровле, пароизоляция не проклеена, не утеплено примыкание стропил и мауэрата.		

Подп. и дата

Ине. № дубл.

Взам. ине №

Подп. и дата

Ине. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, июль 2019

Лист

2

Технадзор77

Раздел 3. Фотоотчет.

Шлифовка наружных стен дома. Осмотр работ по переделке кровли.



Име. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Име. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, июль 2019

Лист
4

Технадзор77

Шлифовка наружных стен дома. Осмотр работ по переделке кровли.



Ине. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Ине. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, июль 2019

Лист
5

Технадзор77

Шлифовка наружных стен дома. Осмотр работ по переделке кровли.



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, июль 2019

Лист
6

Технадзор77

Шлифовка наружных стен дома. Осмотр работ по переделке кровли.



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. ине №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, июль 2019

Лист
7

