



ООО "Технадзор77"

Отчет работы строительного контроля

Период: февраль 2018

Заказчик: #####

Подрядчик:

**Адрес
объекта:**

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017

Лист
1

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

| Дата | Замечание/дефект: | Отметка об устранении | Примечания: |
|-------------|---|------------------------------|--------------------|
| 14.12.2017 | Стропильная система не обработана отбеливателем. | | |
| 27.12.2017 | Повреждение изоляции кровли при утеплении трассы вентиляции. Не выполнено примыкание гидроизоляции к капельникам. Не выполнена герметизация в местах прохода труб через перекрытие. | | |
| 28.12.2017 | Нарушено лакокрасочное покрытие и испачканы дымоходы на веранде 2 этажа. Щели в облицовке угла фасада. Наличники установлены с перекосами относительно плоскости стены. | | |
| 28.12.2017 | Не проклеена пароизоляция в местах ее ремонта. | | |
| 28.12.2017 | Веранда 2 этажа - не установлен дверной наличник. | | |
| 28.12.2017 | Отклонения в плоскости при устройстве облицовки фасада. | | |
| 28.12.2017 | Капельник по цоколю установлен не ровно. | | |
| 28.12.2017 | Окна испачканы штукатурным раствором. | | |
| | | | |

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017

Лист
2

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

| Дата: | Информация по выезду: | Инженер |
|--------------|--|----------------|
| 02.02.2018 | Внутренняя отделка стен | ##### |
| 07.02.2018 | Внутренняя отделка стен | ##### |
| 12.02.2018 | Внутренняя отделка стен | ##### |
| 16.02.2018 | Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки). | ##### |
| 19.02.2018 | Внутренняя отделка стен | ##### |
| 22.02.2018 | Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки, выключатели). Устройство канализационных выходов в С/у | ##### |
| 26.02.2018 | Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки, выключатели). | ##### |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017

Лист
3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

| № | Наименование: |
|---|---|
| 1 | проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия. |
| 2 | Поставка материалов не в соответствии с проектом |

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

| № | Наименование: |
|---|--|
| 1 | Некачественная окраска доски |
| 2 | Намокание утеплителя из-за отсутствия гидроизоляции |
| 3 | Некачественно проклеены стыки гидроизоляции. |
| 4 | Не обеспечено опирание конструкции лестницы на сваи |
| 5 | Нарушено утепление в местах прохода труб вентиляции на чердаке |
| 6 | |

Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

| № | Наименование: |
|---|---|
| 1 | Акты на скрытые работы не предоставлены |
| 2 | |

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017

Лист
т
4

Ине. № дубл.

Взам. ине №

Подп. и дата

Ине. № Подп.

Раздел 3. Фотоотчет :

Внутренняя отделка стен



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017

Лист
т
5



Установка розеток и выключателей



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2017



| | | | | |
|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| Ине. № Подп. | Подп. и дата | Взам. ине № | Ине. № дубл. | Подп. и дата |
| | | | | |

7 выездов в феврале
 $35\ 000/8*7=30\ 625,0\ р.$

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
| | | | | |
| | | | | |

Строительство жилого дома, Отчет
 февраль 2017

| | |
|------|---|
| Лист | 7 |
|------|---|