



Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	#####
Период:	Сентябрь 2018
Подрядчик:	
Адрес:	#####

Подп. и дата
Инв. № докум.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Технадзор 77

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
28.12.2017	Нарушено лакокрасочное покрытие и испачканы дымоходы на веранде 2 этажа. Щели в облицовке угла фасада. Наличники установлены с перекосами относительно плоскости стены.		
28.12.2017	Капельник по цоколю установлен неровно.		
01.03.2018	Промерзание примыкания стены и потолка кабинета со стороны входа. Промерзание полов в местах прохода труб вентиляции в котельной.		
12.03.2018	Выявлено отсутствие утепления наружной стены кабинета.		
18.06.2018	Обратная засыпка траншеи под водопровод производится без сплошной трамбовки.		
22.06.2018	Обратная засыпка выполнена некачественно, осталось много грунта.		
22.06.2018	Не работает автоматика котла.		
30.07.2018	Щели до 1 мм между досками паркета на 2-м этаже.		
29.08.2018	В досках каркаса выявлены трещины более 300 мм длиной.		ГОСТ 11047, табл 1, п.3
11.09.2018	Дверь санузла открывается внутрь не полностью.		
11.09.2018	Коррозия металлокаркаса входной группы.		
20.09.2018	На обоях видно стыки.		
20.09.2018	При осмотре стен выявлены потеки краски, непрокрасы по углам.		
20.09.2018	На потолке входной группы выявлен монтаж кабелей скрытой проводки с нарушением ПУЭ 7.1.38 (без металлического футляра).		
24.09.2018	Выявлены трещины в тонкостенной труде в полах (т\п бани в гараже).		

Подп. и дата

Инв. № докум.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Технадзор 77

Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
03.09.2018	Монтаж террасной доски на 1-м этаже.	#####
06.09.2018	Монтаж каркаса террасы, террасной доски. Устройство обрамления дверных проемов и откосов.	#####
11.09.2018	Монтаж террасной доски на входе. Установка налички на окна и двери. Монтаж кухни. Окраска с\у.	#####
17.09.2018	Монтаж плитки на стену в детском с\у. Установка мебели на кухне и в с\у. Окраска доски для потолков входной группы.	#####
20.09.2018	Монтаж доски на потолок входной группы. Окраска стен. Монтаж обоев.	#####
24.09.2018	Монтаж радиаторов отопления. Запуск системы отопления. Устройство потолков входной группы. Окраска стен. Очистка окон. Монтаж наличников на двери. Монтаж электроприборов. Осмотр трубопроводов отопления.	#####
28.09.2018	Окраска стен 1-го этажа. Установка сантехники.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: поиск подрядчика и организация работ по восстановлению систем водоснабжения.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: подбор и организация работы лаборатории по поиску протечек в т\п водоснабжения дани.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: поиск подрядчика и организация работы по устройству системы автоматизации теплоснабжения.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: поиск подрядной организации для устройства системы снеготаяния.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: поиск подрядчика и организация работ по восстановлению системы отопления.	#####
29.09.2018	Камеральная работа: поиск подрядчика на обслуживание системы водоочистки.	#####

13 выездов, из них 6 камеральных

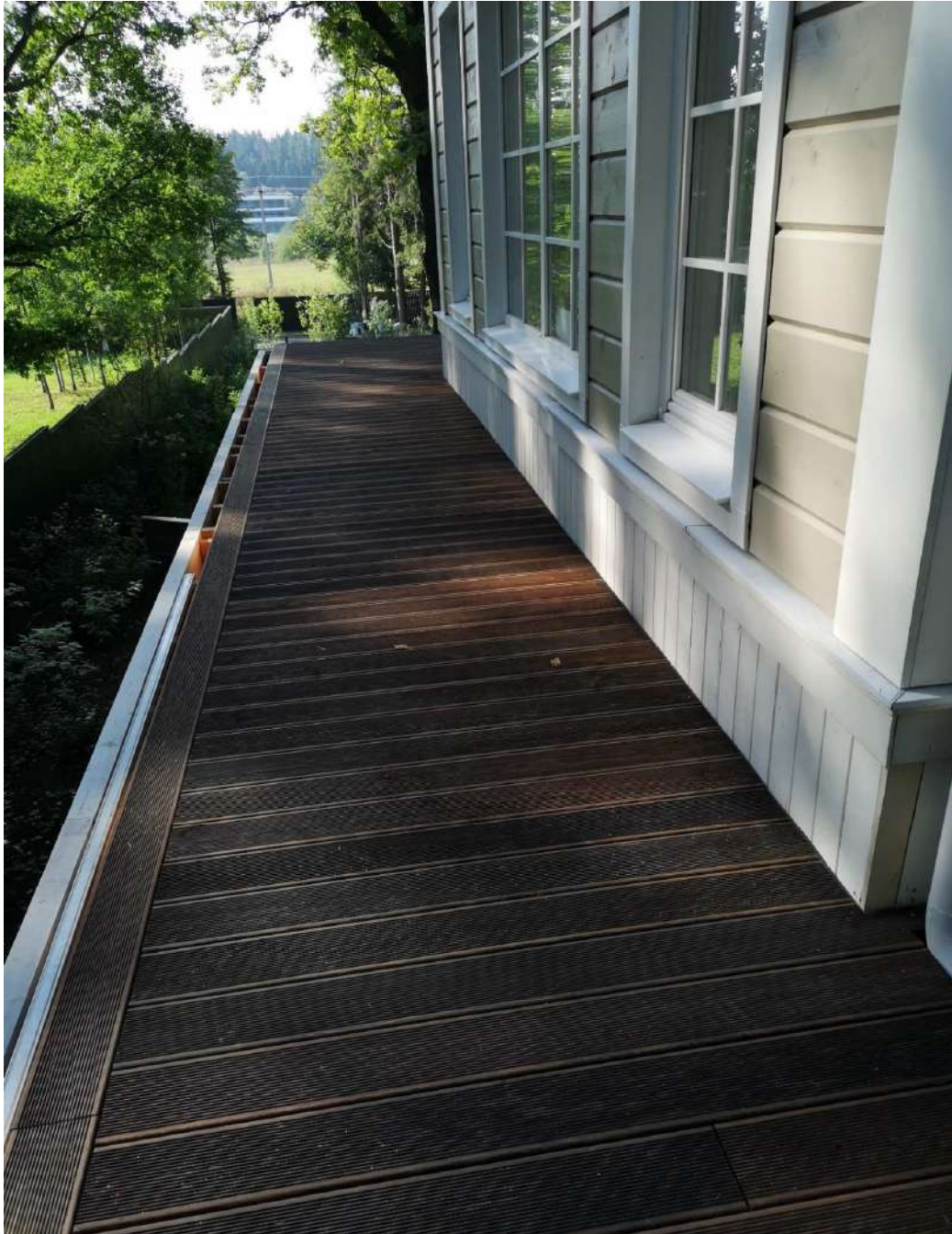
Инд. № докум.	Подп. и дата
Инд. № докум.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Подп. и дата
Инд. № докум.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Раздел 3. Фотоотчет.

Монтаж террасной доски.



Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам инв №	Инв. № дудл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Лист
4

Технадзор 77

Устройство обрамления дверных проемов.



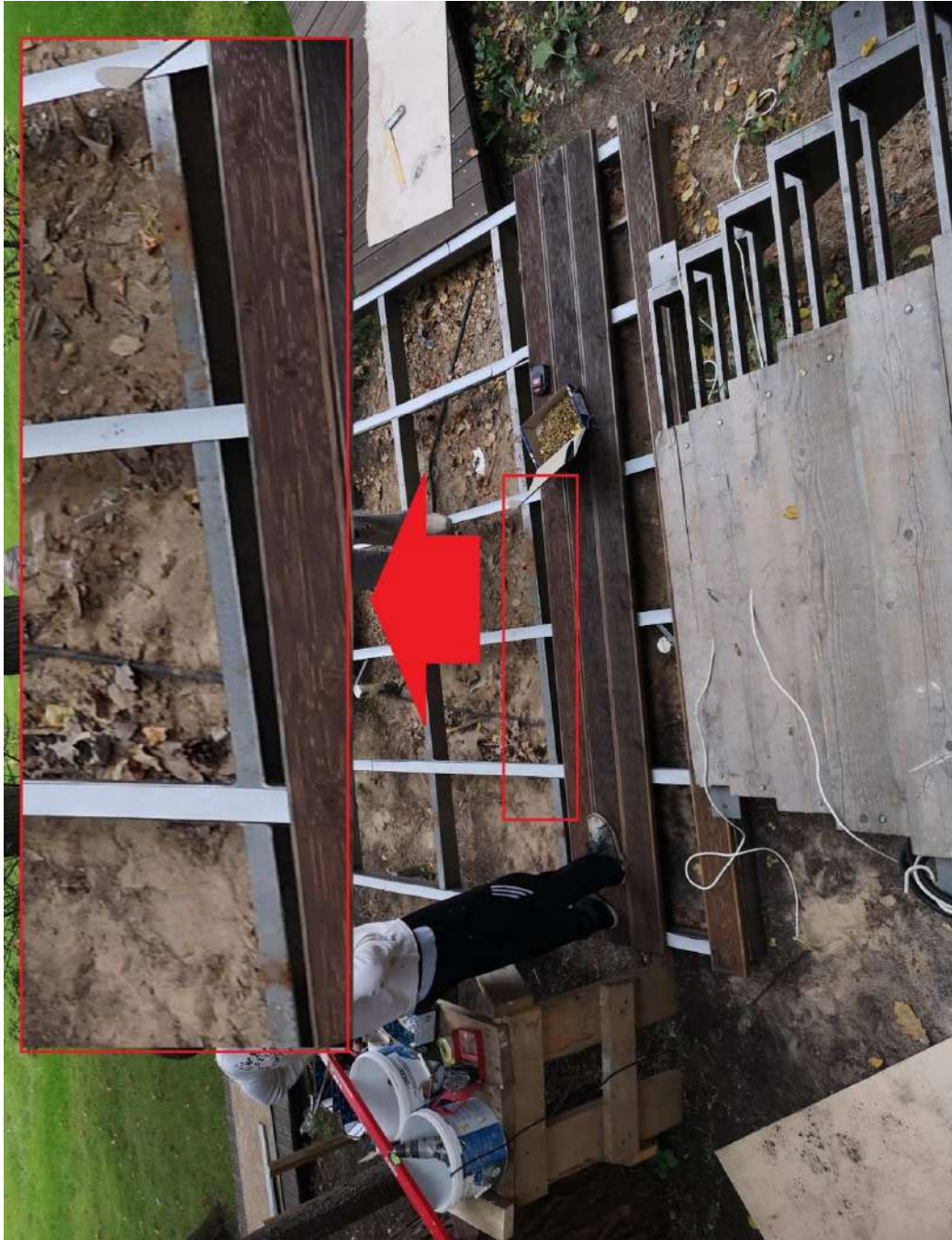
Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Инд. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Технадзор 77

Коррозия металла каркаса входной группы.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Технадзор 77

Монтаж кухни



Инд. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018

Лист
7

Технадзор 77

Монтаж доски на потолок входной группы.

Прокладка кабелей скрытой проводки с нарушением требований ПУЭ 7.1.38.



13 выездов, из них 6 камеральных.

Инд. № докум.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Инд. № докум.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, сентябрь 2018