



ООО "Технадзор77"

Отчет работы строительного контроля

Период: *Февраль 2018*

Заказчик: #####

Подрядчик:

**Адрес
объекта:**

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Ине. № Подп. Подп. и дата
Взам. ине № Инв. № дубл. Подп. и дата
Ине. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист
1

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об устранении	Примечания:
19.12.2017	Не проведено испытание методом пролива трубопровода дренажной системы		
18.01.2018	Не обеспечена работа котельной(подвальное помещение)		
25.01.2018	Поставщик оконных блоков не предоставил сертификаты на продукцию.		
29.01.2018	Выявлены завышения тарифов по смете по сравнению с предыдущими подписанными сметами, завышения не обоснованы.		
02.02.2018	Не предоставлена исполнительная документация на оконные блоки.		
08.02.2018	Не заделаны щели в местах примыкания бруса перекрытия веранды к стене.	Устранено 12.02.2018	
23.02.2018	Замчания к разделу проекта АР: 1. Не предоставлена ведомость отделки помещений. 2. Спецификация дверных блоков. 3. Схема разводки труб теплых полов.		

Ине. № Подп. Подп. и дата
 Взам. ине №
 Инв. № дубл.
 Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

Дата:	Информация по выезду:	Инженер
02.02.2018	Установка оконных блоков в подвале, 1 и 2 этажах. Установка закладных деталей под металлические стойки забора (правая сторона).	#####
08.02.2018	Монтаж стоек и перекрытия веранды. Монтаж металлических стоек забора (правая сторона). Демонтаж тепляка террасы.	#####
12.02.2018	Кирпичная кладка стен террасы. Устройство пароизоляции перекрытия веранды.	#####
15.02.2018	Кирпичная кладка стен террасы. Кладка забора (правая сторона). Устройство утеплителя перекрытия веранды	#####
21.02.2018	Армирование монолитного пояса террасы. Демонтаж и земляные работы (забор левая сторона). Кладка забора (правая сторона). Монтаж оконных блоков (эркер 2 этажа).	#####
23.02.2018	Проверка разделов проекта АР, ЭС, слаботочные системы.	#####
27.02.2018	Монтаж обсадной трубы под сваи забора(левая сторона). Демонтаж штукатурки стен 2 этажа. Устройство кирпичных перегородок и штукатурка стен подвала.	#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист
3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
	Предоставить паспорта, сертификаты на применяемые материалы

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	Проверка плотности основания под плиту. - 0,95.
2	Обследование стропильной системы
3	Проверка плотности основания под террасу.

Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Предоставить акты на скрытые работы, исполнительные схемы армирования

Вз. Инв. № дубл.

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист
м
4

ФОТОМАТЕРИАЛЫ.

Установка оконных блоков подвала



Установка оконных блоков 1 и 2 этажей.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018

Лист
т
5

Установка закладных деталей под металлические стойки забора



Монтаж стоек и перекрытия веранды.



Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Кирпичная кладка стен террасы



Устройство пароизоляции перекрытия веранды.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист
7

Кладка забора (правая сторона)



Устройство утеплителя перекрытия веранды



Ине. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	
Инв. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лис т
8

Армирование монолитного пояса террасы.



Монтаж оконных блоков (эркер 2 этаж)



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

**Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018**

Лист	т
9	

Монтаж обсадной трубы под сваи забора(левая сторона).





Демонтаж штукатурки стен 2 этажа



7 выездов

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
февраль 2018

Лист
т
10