



Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	#####
Период:	Октябрь 2018
Подрядчик:	
Адрес:	#####

Подп. и дата
Инв. № докум.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
28.12.2017	Нарушено лакокрасочное покрытие и испачканы дымоходы на веранде 2 этажа. Щели в облицовке угла фасада. Наличники установлены с перекасами относительно плоскости стены.		
28.12.2017	Капельник по цоколю установлен неровно.		
01.03.2018	Промерзание примыкания стены и потолка кабинета со стороны входа. Промерзание полов в местах прохода труб вентиляции в котельной.		
12.03.2018	Выявлено отсутствие утепления наружной стены кабинета.		
18.06.2018	Обратная засыпка траншеи под водопровод производится без сплошной трамбовки.		
22.06.2018	Обратная засыпка выполнена некачественно, осталось много грунта.		
22.06.2018	Не работает автоматика котла.		
30.07.2018	Щели до 1 мм между досками паркета на 2-м этаже.		
29.08.2018	В досках каркаса выявлены трещины более 300 мм длиной.		ГОСТ 11047, табл 1, п.3
11.09.2018	Дверь санузла открывается внутрь не полностью.		
11.09.2018	Коррозия металлокаркаса входной группы.		
20.09.2018	На обоях видно стыки.		
20.09.2018	При осмотре стен выявлены потеки краски, непрокрасы по углам.		
20.09.2018	На потолке входной группы выявлен монтаж кабелей скрытой проводки с нарушением ПУЭ 7.1.38 (без металлического футляра).		
24.09.2018	Выявлены трещины в тонкостенной труде в полах (т\п бани в гараже).		
11.10.2018	Выявлено смещение стыков элементов карнизов до 20 мм.		
18.10.2018	При монтаже системы снеготаяния не учтен прогрев ендов.		

Подп. и дата

Инв. № докум.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
01.10.2018	Монтаж обрамления дверных проемов. Установка мебели. Окраска стен.	#####
04.10.2018	Окраска стен. Монтаж розеток и выключателей.	#####
08.10.2018	Установка мебели. Монтаж обрамления дверей и окон. Перенос инсталляций в с\у. Окраска стен.	#####
11.10.2018	Оклейка обоями каминной. Монтаж карнизов.	#####
15.10.2018	Оклейка обоями каминной. Устранение замечаний по окраске стен. Установка мебели.	#####
18.10.2018	Встреча с Заказчиком. Организация работ по обслуживанию септиков. Окраска стен с\у. Установка мебели.	#####
23.10.2018	Установка мебели. Монтаж розеток и выключателей.	#####
24.10.2018	Камеральная работа: написание проекта производства работ.	#####

8 выездов, из них 1 камеральный

Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Раздел 3. Фотоотчет.

Внутренние отделочные работы, 04.10.2018.



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Лист
4

Технадзор 77

Монтаж обрамления проемов.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Не оформлен приямок в месте ввода коммуникаций.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Вскрытие полов для поиска протечки.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Лист
7

Технадзор 77

Обвязка кессона.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Окраска потолков и стен.



Инф. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инф. №	Инф. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Лист
9

Обои в каминной.



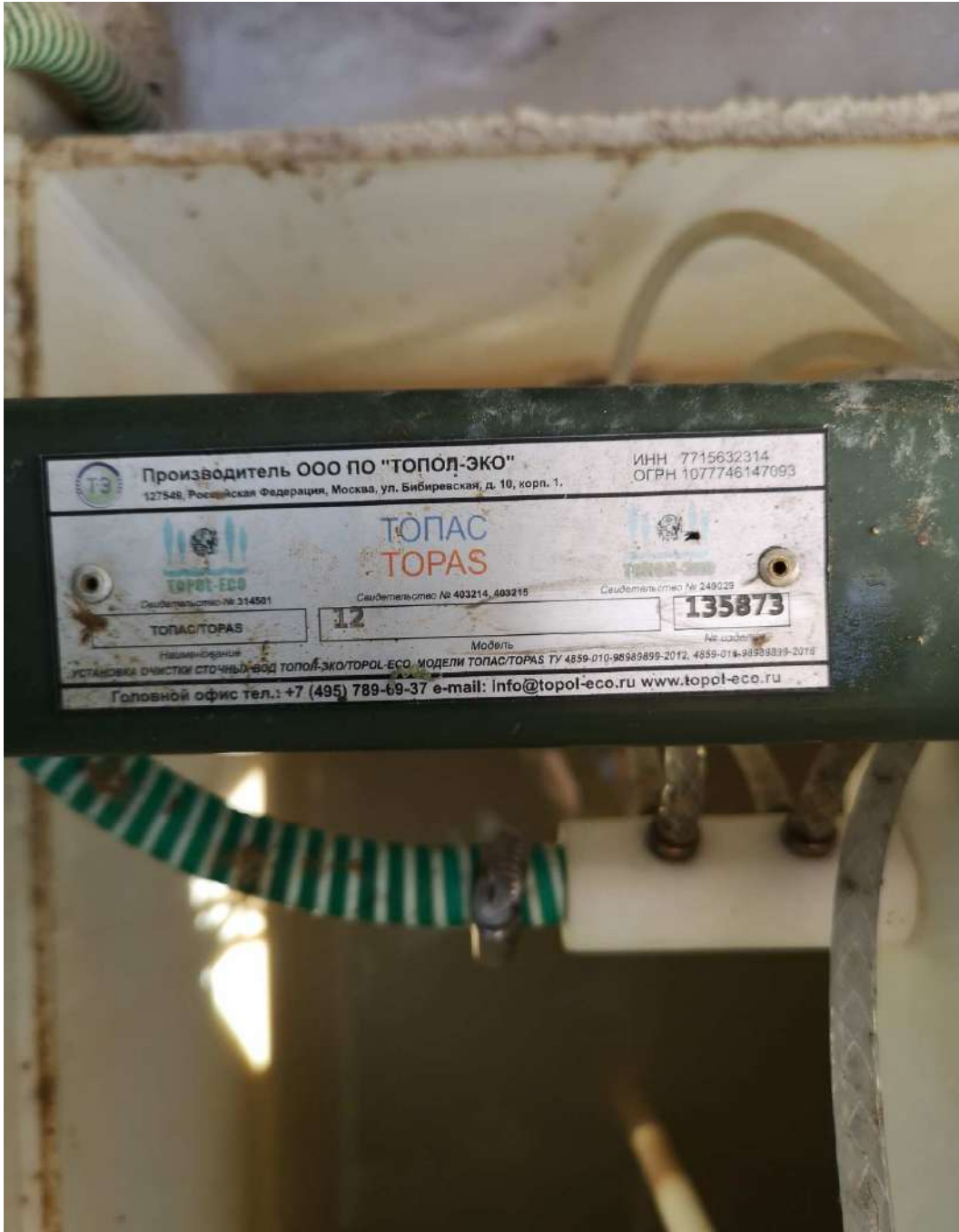
Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Шильда очистной установки.



8 выездов, из них 1 камеральный

Подп. и дата
Инв. № докум.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Лист
11