



ООО "Технадзор77"

Отчет работы строительного контроля

Период: Март 2018

Заказчик: #####

Подрядчик:

**Адрес
объекта:**

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об исправлении	Примечания:
09.09.2017	Систему теплых полов сдать на тепловой эффект после устройства стяжки и запуска котла в рабочем режиме.		
15.09.2017	Пробы воды сдать на анализ в лабораторию.		
10.10.2017	Сечение токопроводящих жил по результатам замера микрометром не соответствует ГОСТ 31996-2012		
25.01.2017	Выявлено промерзание двери и потолка (малый балкон)		
29.01.2018	На ЛКП установленных дверей выявлены следы раствора от наливного пола.		
01.03.2018	Выявлено промерзание потолка под эркерным балконом, откосов эркерных окон, окон в с/у, дверей на балкон.		
19.03.2018	Выявлено промерзание правого окна эркера (подоконник), кухня углы примыкания подоконника.		
29.03.2018	Плитка уложена на основание с неполным заполнением клеем.		
29.03.2018	Выявлено намокание утеплителя эркера.		

Изм. № Подп. Подп. и дата
 Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

Дата:	Информация по выезду:	Инженер
01.03.2018	Монтаж деревянных потолков в зале. Шпаклевка потолков 2-го этажа. Проверка тепловизором утечек тепла.	#####
05.03.2018	Монтаж потолков в гостиной.	#####
12.03.2018	Облицовка фасадов.	#####
19.03.2018	Внутренняя отделка стен. Облицовка полов плиткой. Проверка смонтированных окон тепловизором.	#####
22.03.2018	Отделка внутренних стен тамбура. Установка декоративных элементов потолка 2-го этажа. Устройство наливного пола спортзала. Укладка плитки на полы 1-го этажа.	#####
26.03.2018	Внутренняя отделка стен и потолков. Монтаж металлоконструкций лестницы. Установка декоративных элементов потолков.	#####
29.03.2018	Внутренняя отделка стен и потолков. Монтаж металлоконструкций лестницы. Укладка плитки в с/у. Осмотр утеплителя эркера.	#####
		#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018

Лист
3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	
2	Контроль геометрических параметров, контроль качества поставляемых пиломатериалов

Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Инв. № дубл.

Вз

Инв. № Подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

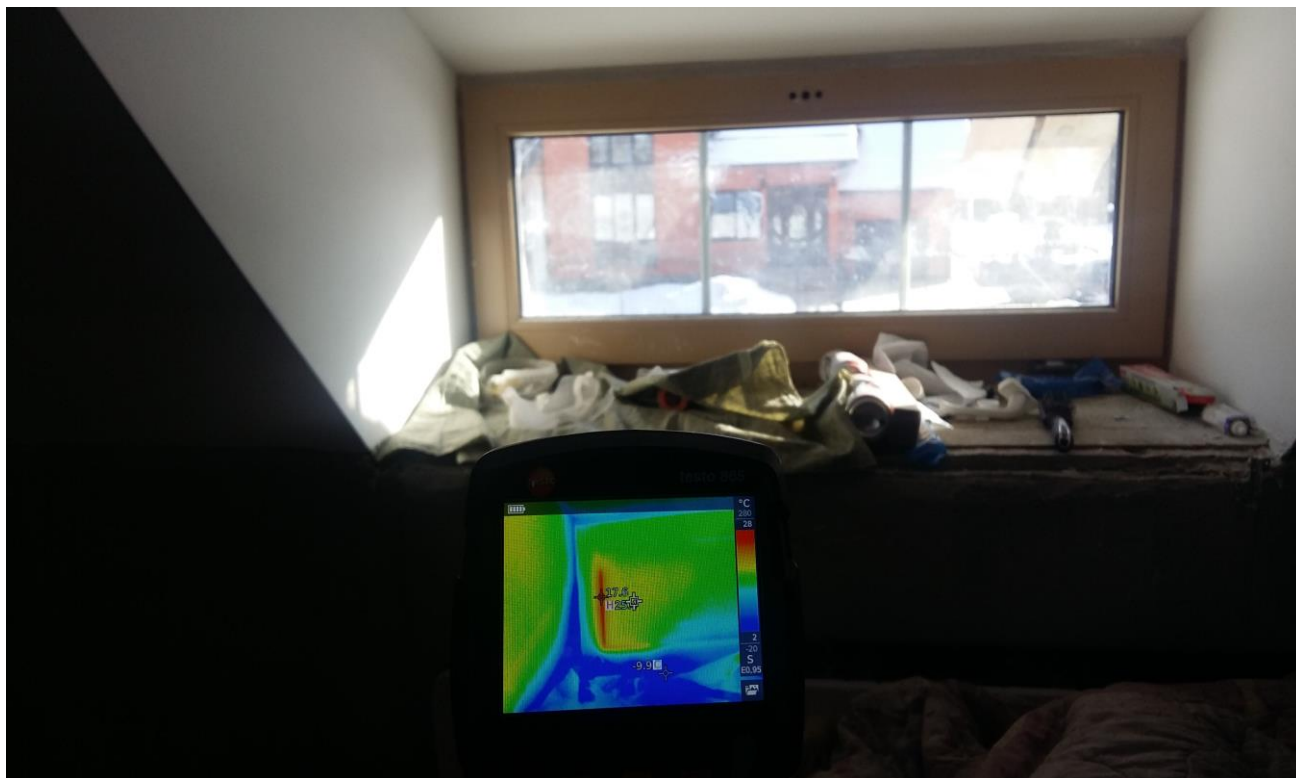
Строительство жилого дома, Отчет
март 2018

Лист

4

Раздел 3. Фотоотчет :

Обследование тепловизором на наличие мостиков холода.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018

Устройство потолков в помещении гостиной



Облицовка полов плиткой



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

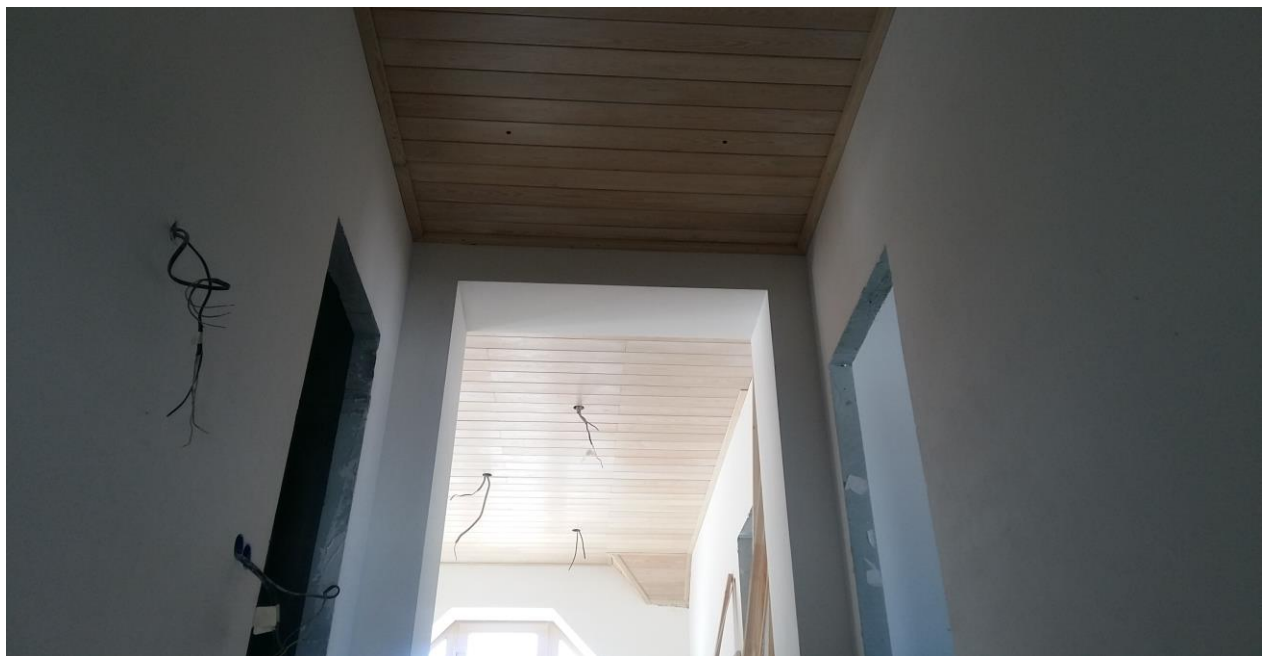
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018



Внутренняя отделка стен и потолков



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
март 2018



Облицовка плиткой стен с/у.



7 выездов в марте.
 $35\ 000/8*7=30\ 625,0$ р.

Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
 март 2018