|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по проделанной работе**  **Заказчик**  **########## ##########** | Январь  2017 г. |



Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

1

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

**г. Москва**

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

2

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

1. **Замечания/дефекты** *(в том числе неисполнение договорных обязательств)* **выявленные на строительном объекте:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Замечание/дефект** | **Отметка об устранении замечаний** | **Примечания** |
| 19.01.17. | Каркас террасы с деревянным навесом  1. Окраска элементов деревянных конструкций выполнена неоднородно. Не окрашены спилы на пиломатериале и торцевые части элементов каркаса. (фото1,2.)  2. Перед окраской деревянных конструкций не проводилась специальная обработка сучков. В результате чего на поверхности лакокрасочного покрытия образовались пятна от выделяемой смолы из сучков. (фото3,4.)  3. Отсутствуют заглушки на шурупах и анкерах. (Фото5)  4. Запилы в торцовых элементах стропильных конструкций не откалиброваны. (Фото 6).  5. Отсутствует герметичное примыкание мягкой кровли террасы к кровельному покрытию из поликарбоната, стропильная система выполнена из доски различного сечения. (Фото7) |  |  |

**2**. **Выезды**

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

3

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата** | **Информация по выезду** |
| 19.01.2017. | Ведутся подготовительные работы по ремонту кровли (установка тепляков, демонтаж старого покрытия, ОСБ фанеры и обрешетки).  Частично закончен монтаж навеса входной группы и террасы |

**3.** **Мероприятия по оценке качества выполняемых работ с рекомендациями**.

1. Входной контроль. *(проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)*

- проверка наличия сертификатов, паспортов на применяемы материалы и изделия.

Консультация подрядчика по применяемым материалам.

2.Операционный контроль. *(оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д. )*

Осмотр конструкции входной группы

Окраска деревянных конструкций стропильной системы террасы выполнена с нарушениями технологии окрасочных работ

Места сопряжения стропильных конструкций выполнены некачественно

Необходимо выполнить повторное окрашивание деревянных конструкций.

3. Приемочный контроль. *(Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)*

- Узел примыкания мягкой и жесткой кровли (поликарбонат) согласовать с техническим надзором, автором проекта и утвердить у заказчика.

Подготовка акта осмотра конструкции террасы и входной группы

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

4

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01.2017

4. **Фотоотчет (приложение) со ссылкой на замечания по п.1.**

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

5

Строительство индивидуального жилого дома

Фото1.



Фото2.

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

6

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01.2017



Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

7

Строительство индивидуального жилого дома

Фото 3



Фото 4

Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

8

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017



Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

9

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

Фото 5



Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

10

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

Фото 6.



Изм.

Лист

№ докум.

Подпись

Дата

Лист

11

Строительство индивидуального жилого дома. Отчет 01. 2017

Фото 7.

