|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отчет по проделанной работе | Октябрь  2016 | |
| Описание проделанной работы, результаты, ошибки, выводы. | | Проведение контр аварийных мероприятий в жилом одноквартирном загородном доме. |



**На объекте произведены работы:**

1. Устройство оснований под отмостку
2. Устройство бетонной отмостки
3. Устройство пандуса в мини гараж
4. Выравнивание штукатурки цоколя
5. Устройство оклеечной гидроизоляции террасы
6. Устройство стяжки террасы под гидроизоляцию
7. Устройство основания мокрого фасада
8. Монтаж приточно-вытяжной вентиляции

# Проведенные контрольные мероприятия:

1. Визуальный контроль при устройстве гидроизоляции.
2. Визуальный контроль при устройстве теплоизоляции стен
3. Визуальный контроль за ведением наружных отделочных работ
4. Консультация подрядчика по текущим вопросам.
5. Проверка актов выполненных работ от подрядчика, на объективность.
6. Визуальный контроль за проведением работ по устройству отмостки

**Замечания:**

1. Часть отмостки залита без сдачи основания в результате чего армировочный слой лежит на утеплителе отмостки без защитного слоя.
2. Стены въезда в гараж залиты с отклонением от плоскости до 20-25мм
3. Нарушены технологии монтажа мокрого фасада( установка углов, монтаж утеплителя)
4. Отклонение дверных и оконных откосов превышают допустимые СП
5. При пробивке проемов в стенах под вентиляцию повреждена электропроводка.
6. Отклонение фасадов от плоскости до 40мм
7. Оконные блоки установлены не в плоскости стен.

# Выводы:

1. Работы на объекте выполняются с нарушением норм и технологий. Это связано с отсутствием контроля со стороны инженерного состава.

**Рекомендации:**

1. Произвести комплексную прозвонку существующей электропроводки объекта, с целью выявления отклонений от проекта и возможных повреждений в результате пробивки проемов.
2. Произвести внутреннее обследование скрытых трубопроводов водоотвода, (горизонтальные участки на цокольном этаже), на предмет определения состояния и работоспособности.

**Выезды за отчетный период:**

1. 30.09.16
2. 3.10.16
3. 7.10.16
4. 10.10.16
5. 12.10.16
6. 14.10.16
7. 17.10.16
8. 19.10.16
9. 22.10.16
10. 25.10.16