



Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	#####
Период:	Октябрь 2018
Подрядчик:	
Адрес:	#####

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств).

Дата	Замечание/дефект	Отметка об устранении	Примечания
12.01.2018	Не выполнены примыкания парапетных крышек к дымоходам и стенам. Отклонение парапетных накрывок от плоскости стен		
18.01.2018	Отклонение парапета от горизонтальной плоскости («винтам»). Отсутствует частично герметизация на стыках парапетных крышек.		
23.01.2018	Отклонение парапетных накрывок от плоскости стен		
18.01.2018	Перепады давления и большие теплопотери в системе отопления		
18.01.2018	Засоры в системе канализации под стяжкой.		
18.06.2018	Отклонение плоскости стен и откосов.		
22.06.2018	Мусор после ремонта кровли не убран.		
12.07.2018	Выявлено отклонение плоскости откосов до 10 мм.		
12.07.2018	Выявлено повреждение 2-х стеклопакетов.		
09.10.2018	Повреждение стеклопакетов не устранено.		1 окно в мал. Гараже, 2 окна витраж фасада
09.10.2018	Выявлено отклонение плоскости фасадов и откосов до 10 мм.		
09.10.2018	Протечка в примыкании террасы и витражного остекления общего зала.		На полах мох и грибок
09.10.2018	Замечания по парапетным накрывкам от 12.01.2018, 18.01.2018 и 23.01.2018 не устранены.		
09.10.2018	Выявлены трещины раскрытием до 5 мм в помещении персонала.		
09.10.2018	Выявлено промерзание плиты перекрытия в комнате персонала.		
09.10.2018	Выявлена протечка под террасой в комнате персонала.		
09.10.2018	Не закрыты торцы смонтированных воздуховодов.		

Подп. и дата
 Инв. № докум.
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
 #####

Технадзор 77

Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
09.10.2018	Предварительный осмотр жилого дома, составление акта осмотра.	#####
22.10.2018	Осмотр выполненных работ по устройству забора.	#####

Инд. № Подп.	Инд. № аудл.	Взам. инд. №	Подп. и дата	Подп. и дата

2 выезда

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Раздел 3. Фотоотчет.

Зазор между парапетными крышками до 7 мм, излишки адгезионного раствора.



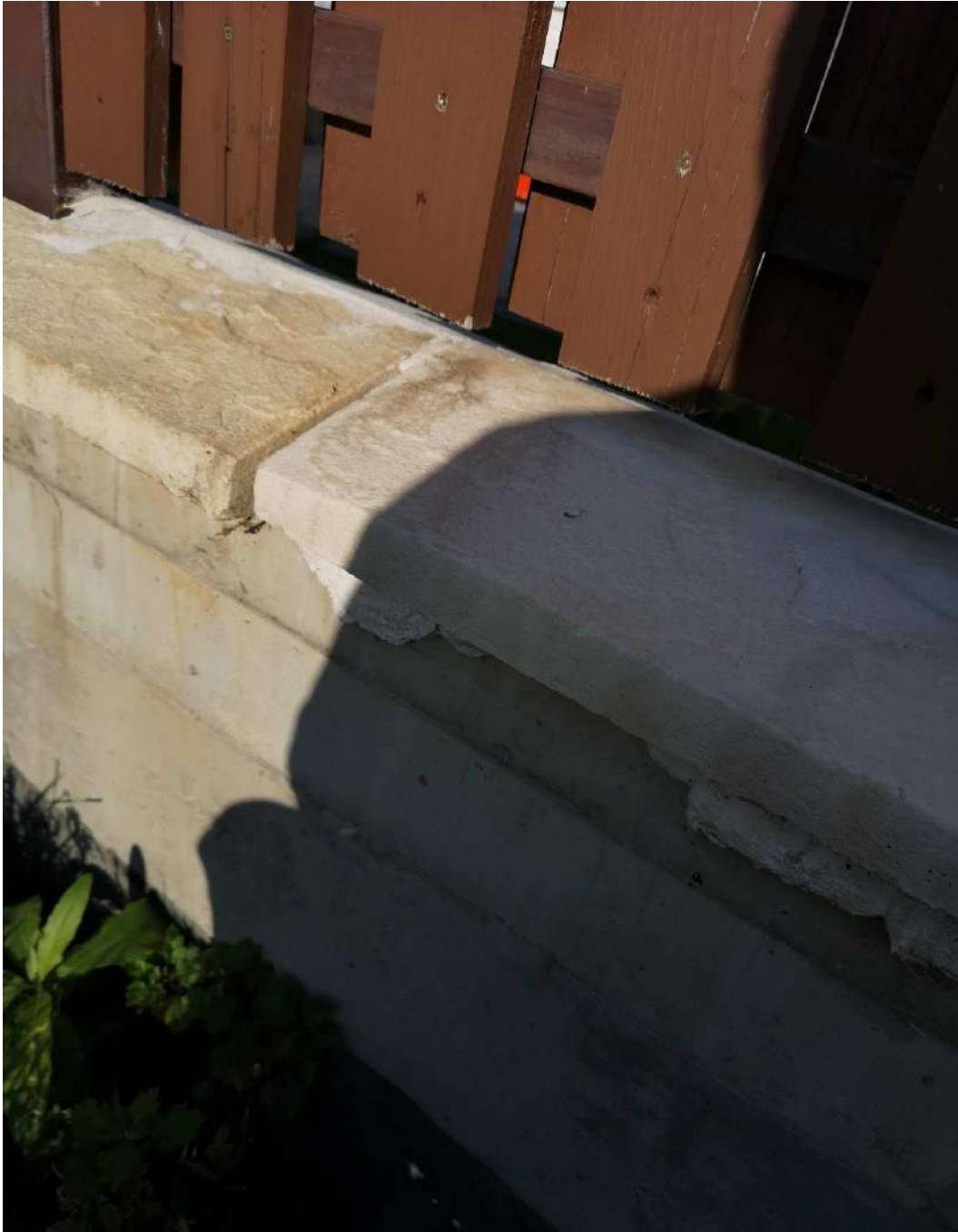
Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инв. № Подп.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Крышки не состыкованы, загрязнены.



Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	
Инд. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Излишки адгезионного состава, растверк не гидроизолирован.



Инд. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Поврежденная паралетная крышка.



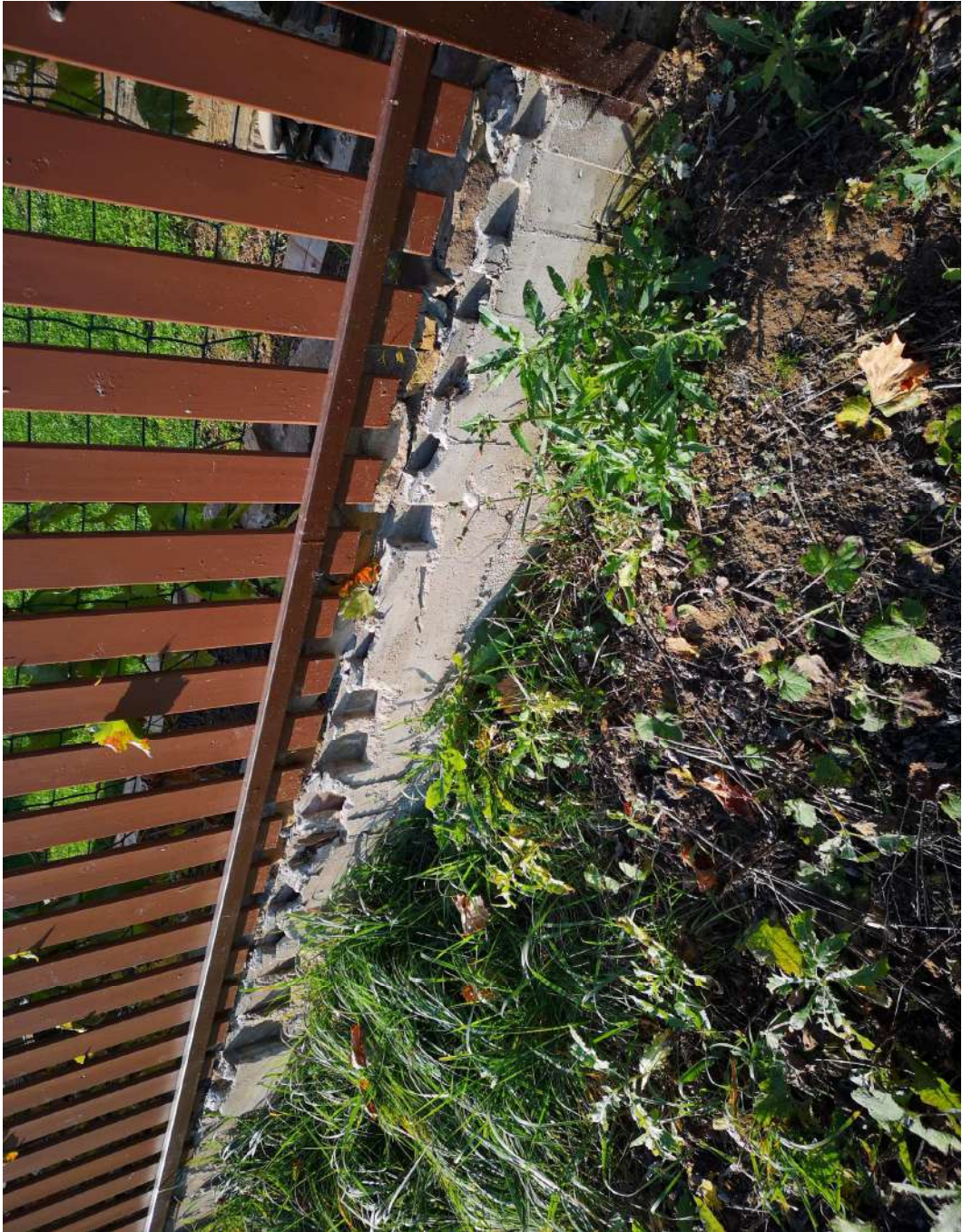
Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	
Инд. № Подп.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Повреждение растверка.



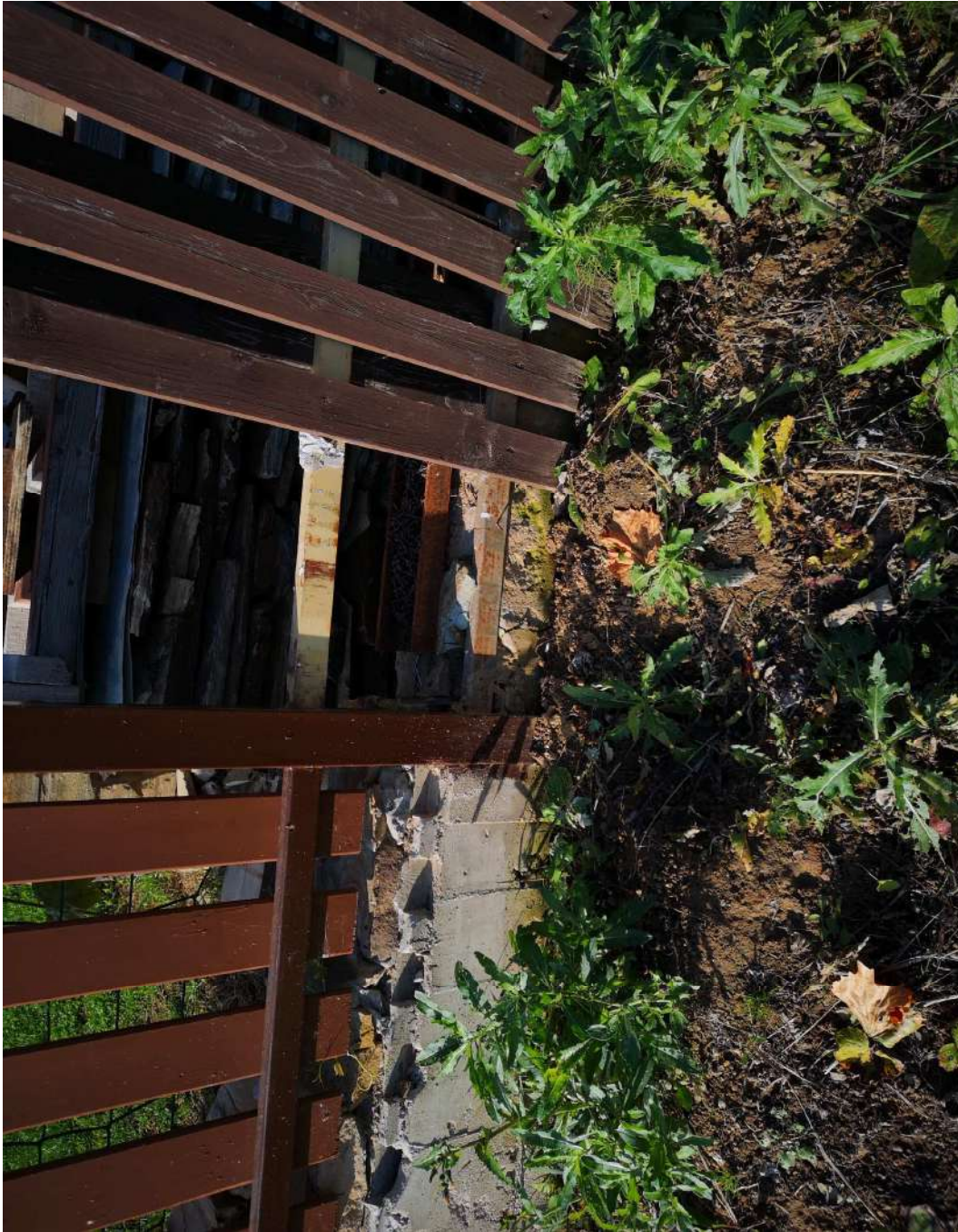
Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Растверк не выполнен до проектных отметок.



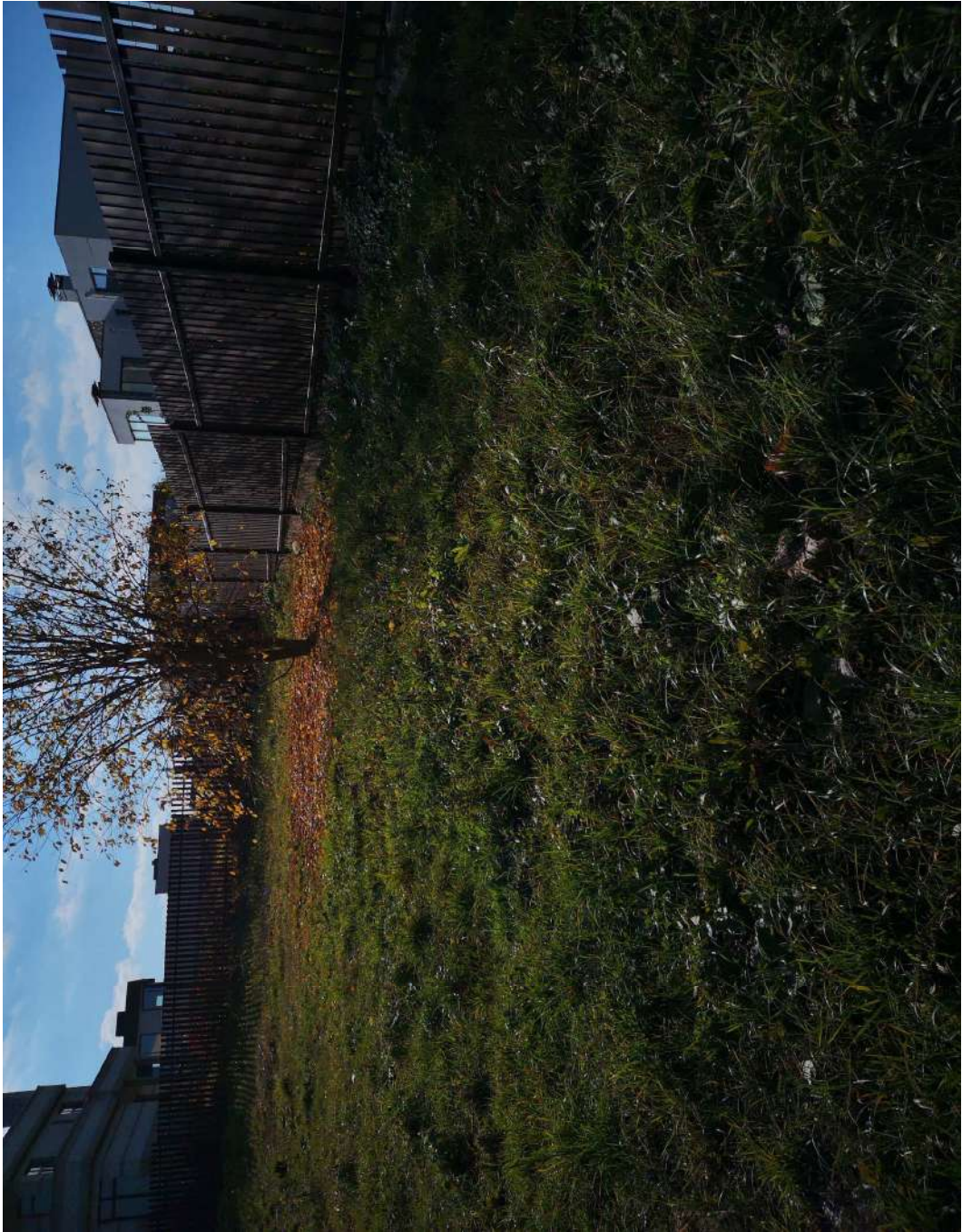
Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Технадзор 77

Общий вид, 22.10.2018.



2 выезда

Инд. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инд. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома,
#####

Лист
10