



Отчет работы строительного контроля

Заказчик:	#####
Период:	Октябрь 2018
Подрядчик:	
Адрес:	#####

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взам инв №
Подп. и дата
Инв. № Подп.

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1
Строительство жилого дома, октябрь 2018					

Технадзор 77

Раздел 2. Выезды на объект.

Дата	Информация по выезду	ИТН
10.10.2018	Камеральная работа: осмотр проектной документации.	#####
15.10.2018	Камеральная работа: проверка договора подряда.	#####
20.10.2018	Камеральная работа: проверка договора подряда.	#####

3 камеральных выезда

Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инд. №	Инд. № аудл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, октябрь 2018

Технадзор 77

Замечания по проектной документации.

1. Отсутствует конструктивная часть проекта.

2. Фундамент:

- хомут ростверка выполнить цельно-гнутым для обеспечения пространственной жесткости каркаса на момент сборки и монтажа;
- бетонную часть ростверка под землей обработать обмазочной гидроизоляцией;
- в 2 слоях гидроизоляции сверху и снизу пеноплекса нет смысла.

Вариант 1:

песок - бетонная подготовка - оклеечная гидроизоляция - стяжка (опция) - армированная плита

Вариант 2 (оптимальный):

песок - утеплитель (опция) - гидроизоляция "плантер" - армированный бетон - 2 слоя гидроизоляции

3. Рекомендуем под первый венец установить подкладочную доску (есть в примечании на листе 19).

4. На главном фасаде не рекомендуем ставить верхние окна на фронтоне под нижнюю отметку кровли.
При усадке дома возможны расхождения бруса и появление сквозных щелей.

5. Нет конструкции кровли (зависит от чистового покрытия).

6. Не предусмотрены продухи в ростверке террасы.

7. Нет узлов свесов кровли (зависит от чистового покрытия).

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, октябрь 2018	Лист
Инд. № Подп.	Возм. инв. №	Инд. № д/д/д.	Подп. и дата	Подп. и дата		