



Отчет работы строительного контроля

Период: апрель 2018

Заказчик: #####

Подрядчик:

**Адрес
объекта:** #####

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
апрель 2018

Лист
1

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об устранении	Примечания:
19.03.2018	Работы по исправлению дефектов не проводятся.		Перечень допущенных дефектов указан в Техническом отчете от 15.02.2018 (Приложено)
12.04.2018	Доска подшивы свесов кровли не обработана антисептиком.		
12.04.2018	На фасадах выявлены следы грибка и плесени.		
17.04.2018	Грибок на досках потолка удален не полностью.		
17.04.2018	Установка подшивы свесов кровли производится черными саморезами.		
17.04.2018	Пароизоляция кровли не выполнена в отдельных местах.		
23.04.2018	Система вентиляции выполнена без установки обратных клапанов в помещениях туалета, гардеробной, моечной, парной.		
26.04.2018	Сквозные зазоры в обшивке потолка и примыканиях к стенам 10-15 мм		
26.04.2018	Выявлены плесень и грибок на стыках обшивки потолка и под лагами потолка		
26.04.2018	Гидро-паро и теплоизоляция в местах прохода вентиляционных труб не восстановлена.		

Изм. № Подп. Подп. и дата
 Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
апрель 2018

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

Дата:	Информация по выезду:	Инженер
12.04.2018	Монтаж подшивы свесов кровли.	#####
17.04.2018	Обработка досок потолка отбеливателями без разборки кровли. Шлифовка фасадов.	#####
19.04.2018	Монтаж системы вентиляции. Монтаж системы водостока.	#####
23.04.2018	Шлифовка поверхности стен тамбура и туалета. Окраска внутренних стен. Выполнен монтаж системы вентиляции.	#####
26.04.2018	Окраска внутренних стен. Окраска потолков.	#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель 2018	Лист
						3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	Предоставить паспорта и сертификаты на материалы
2	

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	
2	

Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.
2	

Инв. № дубл.

Вз

Инв. № Подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
апрель 2018

Лист
т
4

Раздел 3. Фотоотчет :

Доска подшивы не обработана антисептиком





Следы грибка на фасаде.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
апрель 2018

Лист

5

Раздел 3. Фотоотчет :

Монтаж системы вентиляции





Монтаж системы водостока



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Ине. № дубл.	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	--------------	--------------

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель 2018	Лист
						6

Раздел 3. Фотоотчет :

Сквозные зазоры в обшивке потолка и примыканиях к стенам 10-15 мм





Плесень и грибок на стыках обшивки потолка и под лагами потолка



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство жилого дома, Отчет апрель 2018	Лист
						7

Раздел 3. Фотоотчет :

Гидро-паро и теплоизоляция в местах прохода вентиляционных труб не восстановлена.





5 выездов.

Сумма к оплате 35000,0 р.

Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет
апрель 2018

Лист
8