



ООО "Технадзор77"

**Отчет работы строительного контроля**

**Период:** Февраль 2018

**Заказчик:** #####

**Подрядчик:**

**Адрес  
объекта:**

Организация осуществляющая  
функции строительного  
контроля

**ООО "Технадзор77"**

г. Москва

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Лист

1

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об исправлении	Примечания:
09.09.2017	Систему теплых полов сдать на тепловой эффект после устройства стяжки и запуска котла в рабочем режиме.		
15.09.2017	Пробы воды сдать на анализ в лабораторию.		
10.10.2017	Сечение токопроводящих жил по результатам замера микрометром не соответствует ГОСТ 31996-2012		
14.10.2017	В помещении ванной над оконными проемами не установлена перемычка		Установить перемычку перед началом штукатурных работ. Маяки после штукатурки удалить.
22.01.2018	Оконные отливы выполнены с контруклонами	Исправлено 02.02.2018	
25.01.2017	Выявлено промерзание двери и потолка (малый балкон)		
29.01.2018	На ЛКП установленных дверей выявлены следы раствора от наливного пола.		
16.02.2018	Намокание откосов окон малого эркера. Не выполнена гидроизоляция и утепление балкона.		
19.02.2018	Выявлены трещины в смонтированных листах ГКЛ (потолки)		

Инв. № Подп. Подп. и дата  
 Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
 февраль 2018

**Раздел 2. Выезды** (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

<b>Дата:</b>	<b>Информация по выезду:</b>	<b>Инженер</b>
29.01.2018	Выполнение электромонтажных работ. Монтаж элементов вентилируемого фасада. Окраска вагонки по потолку.	#####
02.02.2018	Монтаж элементов вентилируемого фасада.	#####
08.02.2018	Устройство потолков в помещении спальни. Выравнивание стен.	#####
12.02.2018	Устройство полов на чердаке. Шпаклевка внутренних стен 1 этажа.	#####
16.02.2018	Финишная шпаклевка стен и потолков 1 этажа. Установка доски полов чердака.	#####
19.02.2018	Внутренняя отделка стен. Укладка доски на полы мансардного этажа.	#####
22.02.2018	Монтаж вагонки на потолки. Штукатурка стен тамбура. Шпаклевка потолков 1 этажа.	#####
26.02.2018	Устройство каркаса потолков гостиной. Внутренняя отделка стен.	#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Лист  
3

### Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	
2	Контроль геометрических параметров, контроль качества поставляемых пиломатериалов

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Инв. № дубл.

Вз

Инв. № Подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Лист

4

### Раздел 3. Фотоотчет :

Выявлена утечка тепла



Монтаж элементов вентилируемого фасада.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Устройство потолков в помещении спальни.



Выявлено намокание откосов



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Обшивка доской полов и стен чердака



Внутренняя отделка стен



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018

Монтаж вагонки на потолки



Финишная шпаклевка стен и потолков



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018



Устройство каркаса потолков гостиной.



Внутренняя отделка стен и потолков



8 выездов. (один неучтенный в январе)

Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2018