



**Отчет технического надзора
за выполнением работ по обеспечению освещения внешних вывесок входных
групп МФЦ, расположенных на территории #####**

Договор № #####

Заказчик: #####

Подрядчик: #####

Адрес объекта: #####

**Организация, осуществляющая функции технического надзора:
ООО «Технадзор 77»**

Москва 2018 г.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист
					1

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	
Взам. инв. №	
Инва. № инв.	
Подп. и дата	
Инва. № подл.	

Перечень выполненных техническим надзором работ в соответствии с ТЗ	Выявленные при проведении технического надзора замечания, дата выявленного замечания	Примечания
1. Проверка соответствия выполненных работ проектной документации: -а) электротехническая часть. -б) несущие конструкции	А) Монтаж выполнен с заменой оборудования Б) Не устранены дефекты фасада, не покрашены короба и направляющие вывесок. (согласно ТЗ, пункт 3,5)	Согласование Заказчика на замену оборудования – письмо ГБУ МФЦ №02-9-4900/18 от 10.04.2018. Согласование Заказчиком устранения дефектов – письмо ГБУ МФЦ №02-9-4908/18 от 11.04.2018. Согласование цвета кабель-каналов и подсистемы – письмо ГБУ МФЦ №02-3894/18 от 22.03.2018.
2. Контроль выполнения графика производства работ подрядчиком	Нарушение графика производства работ не выявлено.	
3. Проверка качества используемых материалов, конструкций и оборудования, наличия сертификатов соответствия, технических паспортов.	Качество используемых материалов подтверждено сертификатами и паспортами на используемую продукцию.	Реестр сертификатов в ИД подрядчика
4. Выдача предписания о прекращении или временной приостановке работ при выявлении фактов нарушения подрядчиком организации методов ведения работ	Факты нарушения подрядчиком организации методов ведения работ отсутствуют.	
5. Составление рекламационного акта с привлечением представителя подрядчика и определение срока устранения дефектов, вызванных некачественным выполнением работ подрядчиком, а также использованием оборудования, материалов, конструкций и комплектующих материалов, не отвечающих по своим характеристикам требованиям ГОСТ и ТУ	Письмо ООО «Технадзор77» от 16.03.2018г с перечнем замечаний	Письмо с перечнем прилагается

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

6.Осуществление контроля соответствия объемов и стоимости работ локально-сметной документации	В представленном к проверке акте КС2 присутствуют ошибки в объемах работ, расценки не соответствуют сметным.	Оформить КС-2, по утвержденной заказчиком форме, с устранением замечаний
7.Проведение освидетельствования Скрытых работ (оформляются соответствующими актами)	Акт скрытых работ на прокладку гофрированной трубы негорючей диаметром 20 мм. Акт скрытых работ на прокладку кабеля.	Акты представлены в ИД подрядчика
8.Проведение визуального осмотра устанавливаемой световой наружной рекламной конструкции, инструментальное обследование, составление актов по результатам обследования	26.02.2018. Визуальный осмотр проведен: 1.Монтаж выполнен с заменой оборудования. 2. Не покрашены коробка и направляющие вывесок. 3. На фасаде отверстия от демонтажа табличек. 4. КИК: материал букв не соответствует проекту 5. КИК: линия электропитания проложена не по проекту 6. КИК: каркас на саморезах 7. КИК: буквы не герметичны 8. КИК: нет крепления к кровле согласно ТЗ 9. КИК: работы с нарушением ТБ Предъявлено гарантийное письмо подрядной организации об устранении дефектов в теплое время года. Визуальный осмотр отражен в фотофиксации. Инструментальное обследование проводилось, используемые инструменты: рулетка лазерная.	Смотри фотофиксацию Письмо № 01-9-4321/18 Письмо №02-9-3894/18 от 22.03.2018 Гарантийное письмо №26/2 от 26.02.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Устранить до 04.04.2018 Результаты замеров отражены в объемах работ КС-2
9.Сравнительный анализ фактических и принятых объемов работ, согласно актов приемки выполненных работ	14.04.2018 замечания сняты.	Представить недостающую документацию до 02.03.18г.

Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № инв.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Фотофиксация

Общий вид



Общий вид 2.



Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Светильники направлены не по проекту (прим. 2, лист ГЧ2).



Инфотабличка, дефекты на фасаде.



Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № подл.	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Крепление КИК не по проекту, без крепления к кровле и без горизонтальных связей.



КИК.



Инва. № подл.	Подп. и дата
Инва. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
----	------	----------	-------	------

Неправильный монтаж распаячной коробки, приведший к снижению механической прочности.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.			

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата