ООО "Технадзор77"

# Отчет работы строительного контроля

| | |
|---|---|
| **Период:** | **апрель 2018** |
| **Заказчик:** | **################** |
| **Подрядчик:** | |
| **Адрес объекта:** | **################** |
| **Организация осуществляющая функции строительного контроля** | **ООО "Технадзор77"** |

г. Москва

| Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв № | Подп. и дата | Инв. № Подп. |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | Строительтсво жилого дома, Отчет апрель 2018 | Лист |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 1 |

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

| Дата | Замечание/дефект: | Отметка об устранении | Примечания: |
|---|---|---|---|
| 21.03.2018 | Не предоставлены акты на скрытые работ. паспорта и сертификаты на материалы по кровле. | | |
| 23.03.2018 | Не решен узел проема между стойками и опорной балкой мансардной кровли. | | |
| 26.03.2018 | Торцы контробрешетки не обработаны огнебиозащитой. | | |
| 26.03.2018 | На скате 6 кирпичная кладка выполнена выше стропильной ноги. | | |
| 30.03.2018 | Выявлены теплопотери на свесах по фасаду в осях Б-1 | | |
| 30.03.2018 | Выявлены локальные зоны утечки тепла в зоне утепления окон. | | |
| 04.04.2018 | Элементы контобрешетки повреждены (трещины по всей длине, гнилые сучки). | | |
| 09.04.2018 | На скатах 3,6,7 выявлены поврежденные бруски (трещины по всей длине). | | |
| 13.04.2018 | Гидроизоляция между скатом 3 и 4 не проклеена. | | |
| 27.04.2018 | Штукатурка не плотно прилегает к основной поверхности стен. (помещение постирочной). | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

## **Раздел 2. Выезды** *(информация по произведенным за отчетный период выездам)* **:**

| Дата: | Информация по выезду: | Инженер |
|---|---|---|
| 02.04.2018 | Дом. - Выполнена гидроизоляция скат2. Утепление ската3. Пристройка.- утепление скатов 4,5.Пароизоляция скатов 1-10. Осмотр системы вентиляции. | Стр-в |
| 04.04.2018 | Приемка работ по гидроизоляции кровли пристройки (4,5). Устройство контробрешетки. Устройство водостока. | Стр-в |
| 06.04.2018 | Пристойка. - Гидроизоляция воздуховодов на скате5,утепление перекрытия на скате 11. Дом - устройство гидроизоляции, демонтаж старого утеплителя. | Стр-в |
| 09.04.2018 | Дом. -Утепление кровли, усиление стропил.Пристройка - укладка черепицы на скатах. | Стр-в |
| 11.04.2018 | Утепление 4 и 5 ската кровли. Укладка черепицы на кровлю гаража. | ####### |
| 13.04.2018 | Дом. -Гидроизоляция скатов.Пристройка. - укладка черепицы. | Стр-в |
| 16.04.2018 | Пристройка.- Укладка черепицы на скатах 1-10.Дом - Устройство обрешетки. | Стр-в |
| 18.04.2018 | Монтаж обрешетки на кровлю основного дома. Приемка обрешетки и контробрешетки на скатах 1,3. | ####### |
| 20.04.2018 | Дом. - выполнен монтаж обрешетки. Пристройка. - Монтаж мансардных окон, снегозадержателей. | Стр-в |
| 23.04.2018 | Дом. - испытание водостоков проливом. Пристройка. - испытание водостоков проливом.Монтаж мансардных окон. | Стр-в |
| 25.04.2018 | Приемка кровли пристройки. Демонтаж штукатурки и наливного пола. | ####### |
| 27.04.2018 | Пристройка. - Окончание монтажа мансардных окон. Дом.- Укладка черепицы на всех скатах. Демонтаж штуктурки и наливных полов. | Стр-в |
| | | |

## *Раздел 3.* *Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :*

***Входной контроль.*** *(проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)*

| № | Наименование: |
|---|---|
| 1 | Предоставить паспорта и сертификакты на кровельные материалы |
| 2 | |

***Операционный контроль.*** *(оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)*

| № | Наименование: |
|---|---|
| 1 | Не решен узел проема между стойками и опорной балкой мансардной кровли |
| 2 | |

***Приемочный контроль.*** *(Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)*

| № | Наименование: |
|---|---|
| 1 | Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ. |
| 2 | |

## Раздел 3. Фотоотчет:

*Утепление скатов кровли*

*Приемка работ гидроизоляции кровли пристройки.*

*Элементы обрешетки под замену*

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата | Строительтсво жилого дома, Отчет апрель 2018 | Лист 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Подп. и дата | Инв. № дубл. | Взам. инв № | Подп. и дата | Инв. № Подп.

*Демонтаж старого утеплителя*

*Укладка черепицы*

*Дефектный пиломатериал под замену.*

*Утепление скатов кровли*

*Укладка черепицы на кровлю гаража.*

*Приемка обрешетки и контробрешетки.*

*Установка мансардных окон*

*Монтаж снегозадержателей*

*Пролив водостоков*

*Окончание монтажа мансардных окон.*

*12 выездов.*