



ООО "Технадзор77"

Отчет работы строительного контроля

Период: февраль март 2017

Заказчик: #####

Подрядчик:

**Адрес
объекта:** #####

Организация осуществляющая
функции строительного
контроля

ООО "Технадзор77"

г. Москва

Ине. № Подп. Подп. и дата
Взам. инв № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Ремонт квартиры, Отчет февраль март
2018

Лист
т
1

Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:

<i>Дата</i>	<i>Замечание/дефект:</i>	<i>Отметка об устранении</i>	<i>Примечания:</i>
21.12.2017	Не предоставлены акты освидетельствования скрытых работ, паспорта и сертификаты на применяемые материалы.		Не подтверждена технологическая последовательность работ, качество применяемых материалов.
29.01.2018	На оштукатуренных и окрашенных поверхностях заметны следы от инструмента.	Устранено 02.02.2018	
07.03.2018	Шумоизоляция (стыки) не проклеены.		Допустимо. Шумоизолирующие свойства не нарушены.
07.03.2018	Не предоставлены исполнительные схемы по электроразводкам по стенам и потолкам.		При дальнейшей эксплуатации невозможно проведение ремонтных и регламентных работ по обслуживанию.
			Невозможна установка дополнительных электроустановочных приборов (розеток, выключателей).

Ине. № Подп. Подп. и дата Взам. инв № Инв. № дубл. Подп. и д

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018	Лист
						2

Раздел 2. Выезды (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

Дата:	Информация по выезду:	Инженер
02.02.2018	Укладка шумоизоляции под стяжку. Штукатурка стен с устройством шумоизоляции. Установка инсталляции в с/у, трубных разводов канализации и водопровода.	#####
09.02.2018	Штробление стен под устройство эл. кабеля., установка подрозетников. Окончание работ по устройству инженерных разводов.	#####
15.02.2018	Электротехнические разводки по стенам, потолку. Подключение радиаторов отопления. Устройство шумоизоляции по стенам.	#####
22.02.2018	Электротехнические разводки по стенам, потолку.	#####
27.02.2018	Электротехнические разводки по стенам, потолку. Установка подрозетников.	#####
02.03.2018	Прокладка электрокабеля в полах в гофре. Установка приборов отопления. Установка подрозетников.	#####
06.03.2018	Прокладка электрокабеля в полах в гофре. Установка подрозетников.	#####
07.03.2018	Приемка выполненных работ (Электротехнические работы)	#####
13.03.2018	Завершение работ по электротехническим разводкам. Опрессовка системы отопления. Проклейка стыков шумоизоляции.	#####
19.03.2018	Завершение работ по сантехническим разводкам. Установка распределительного электрощита.	#####
27.03.2018	Окончание работ по установке и расключению электрощита. Окончание устройства цементно-песчаной стяжки. Уход за стяжкой.	#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018		Лист
							3

Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

Входной контроль. (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

Операционный контроль. (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	Работы выполняются в соответствии с проектом
2	

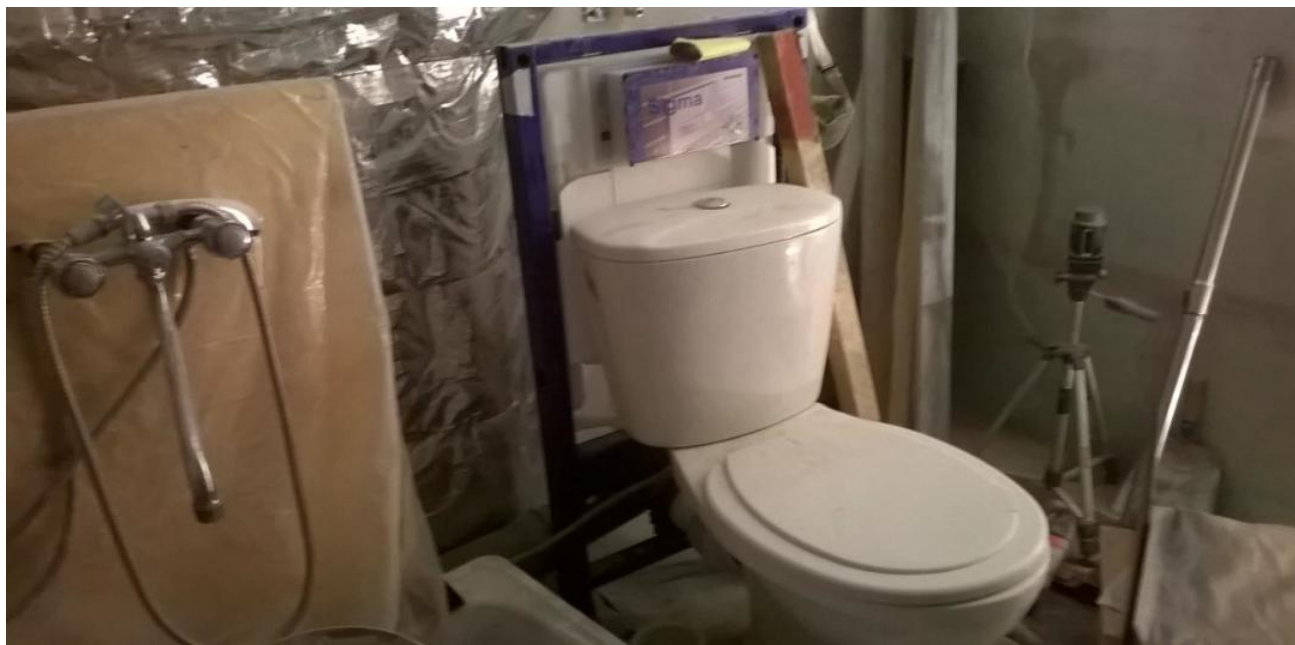
Приемочный контроль. (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Предоставить акты на скрытые работы.
2	Предоставить сертификаты на применяемые материалы.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
					Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018

Раздел 3. Фотоотчет :

Установка сантехнической инсталляции



Монтаж сантехнических разводов



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм. Лист № докум. Подп. Дата

Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018

Лист

5

Электротехнические разводки по полам



Электротехнические разводки по потолкам



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

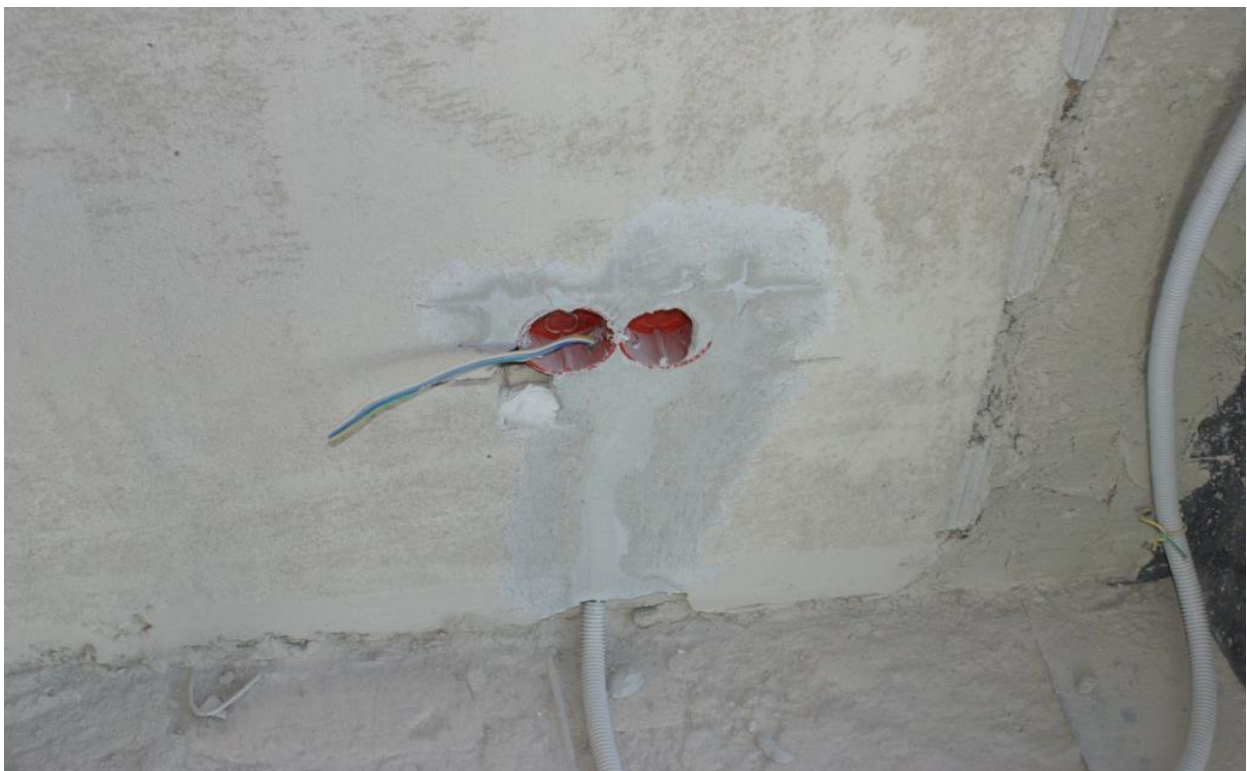
Ремонт квартиры, Отчет февраль март
2018

Лист

6



Установка подрозетников



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Ремонт квартиры, Отчет февраль март
2018

Лист

7

Электротехнические разводки по полам и стенам



Окончание работ по электротехническим разводкам



Инь. № Подпг.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инь. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018	Лист
						8



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Ремонт квартиры, Отчет февраль март
2018

Установка электротехнического распределительного щитка



Окончание работ по устройству стяжки. Уход за стяжкой



*5 выездов в феврале 35 000
Сумма к оплате 70 000,0 р.*

5 выездов в марте 35 000

Инд. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Ремонт квартиры, Отчет февраль март 2018

Лист
10