



*Отчет работы строительного контроля*

Период: *Декабрь 2017*

Заказчик: #####

Подрядчик:

Адрес  
объекта:

Организация осуществляющая  
функции строительного  
контроля

*ООО "Технадзор77"*

*г. Москва*

Инв. № Подп.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

*Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017*

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

Дата	Замечание/дефект:	Отметка об устранении	Примечания:
08.08.2017	Выявлено место снегового кармана, отсутствует гидроизоляция		
28.10.2017	Не принято вариантное решение по водопонижению и водоотведению.		
16.12.2017	Щели между листами пеноплекса заполнить монтажной пеной. Обеспечить устойчивость и жесткость теплого основания		
20.12.2017	Не загерметизированы места примыканий мягкой и жесткой кровли		

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

**Раздел 2. Выезды** (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

<i>Дата:</i>	<i>Информация по выезду:</i>	<i>Инж</i>
02.12.2017	Подключение системы дренажа к магистральным линиям (подпорная стенка, гараж)	#####
05.12.2017	Ведутся работы по устройству дренажа. Обмазочная гидроизоляция стен галереи.	#####
06.12.2017	Ведутся работы по устройству дренажа. Обмазочная гидроизоляция стен галереи.	#####
09.12.2017	Проверка выполненных работ инженерных систем. Теплоизоляция пола подвала. Работы по монтажу колодца КНС.	#####
14.12.2017.	Обратная засыпка пазух траншей дренажа. Теплоизоляция пола подвала.	#####
16.12.2017	Обратная засыпка пазух траншей дренажа. Теплоизоляция пола подвала.	#####
19.12.2017	Ремонтные работы по кровле. Устранение замечаний по теплоизоляции полов. Устройство теплых полов.	#####
20.12.2017	Проверка выполненных работ по ремонту кровли.	#####

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Лист  
3

**Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :**

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	До конца не устранены замечания по ремонту цоколя
1	Устранить замечания по ремонту стен

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Контроль качества устройства стропильной системы кровли
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Раздел 3. Фотоотчет :

Работы по устройству дренажа



Устройство обмазочной гидроизоляции.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм. Лист № докум. Подп. Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Лист  
т  
5

Утепление полов подвала.



Монтаж колодца КНС



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Лист  
т

6

Обратная зачипка пазух.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Щели между листами утеплителя загерметизировать



Ремонт кровли



Инв. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017





Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017

Устройство теплых полов.



Инв. № Подг.	Подп. и дата
Взам. инв №	Инв. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

8 выездов  
К оплате за декабрь 35 000,0 р.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
декабрь 2017