



ООО "Технадзор77"

**Отчет работы строительного контроля**

**Период:** Март 2018

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

**Адрес  
объекта:**

Организация осуществляющая  
функции строительного  
контроля

**ООО "Технадзор77"**

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018

Лист

1

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

<i>Дата</i>	<i>Замечание/дефект:</i>	<i>Отметка об исполнении</i>	<i>Примечания:</i>
09.09.2017	Систему теплых полов сдать на тепловой эффект после устройства стяжки и запуска котла в рабочем режиме.		
15.09.2017	Пробы воды сдать на анализ в лабораторию.		
10.10.2017	Сечение токопроводящих жил по результатам замера микрометром не соответствует ГОСТ 31996-2012		
25.01.2017	Выявлено промерзание двери и потолка (малый балкон)		
29.01.2018	На ЛКП установленных дверей выявлены следы раствора от наливного пола.		
01.03.2018	Выявлено промерзание потолка под эркерным балконом, откосов эркерных окон, окон в с/у, дверей на балкон.		
19.03.2018	Выявлено промерзание правого окна эркера (подоконник), кухня углы примыкания подоконника.		
29.03.2018	Плитка уложена на основание с неполным заполнением клеем.		
29.03.2018	Выявлено намокание утеплителя эркера.		

Инв. № Подп. Подп. и дата  
 Взам. инв. № Инв. № дубл. Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
 март 2018

**Раздел 2. Выезды** (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

<b>Дата:</b>	<b>Информация по выезду:</b>	<b>Инженер</b>
01.03.2018	Монтаж деревянных потолков в зале. Шпаклевка потолков 2-го этажа. Проверка тепловизором утечек тепла.	Гришко
05.03.2018	Монтаж потолков в гостиной.	Гришко
12.03.2018	Облицовка фасадов.	Гришко
19.03.2018	Внутренняя отделка стен. Облицовка полов плиткой. Проверка смонтированных окон тепловизором.	Гришко
22.03.2018	Отделка внутренних стен тамбура. Установка декоративных элементов потолка 2-го этажа. Устройство наливного пола спортзала. Укладка плитки на полы 1-го этажа.	Гришко
26.03.2018	Внутренняя отделка стен и потолков. Монтаж металлоконструкций лестницы. Установка декоративных элементов потолков.	Гришко
29.03.2018	Внутренняя отделка стен и потолков. Монтаж металлоконструкций лестницы. Укладка плитки в с/у. Осмотр утеплителя эркера.	Гришко
		Гришко

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018

Лист  
3

### Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	
2	Контроль геометрических параметров, контроль качества поставляемых пиломатериалов

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	
2	Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ.

Инв. № Подл.

Вз

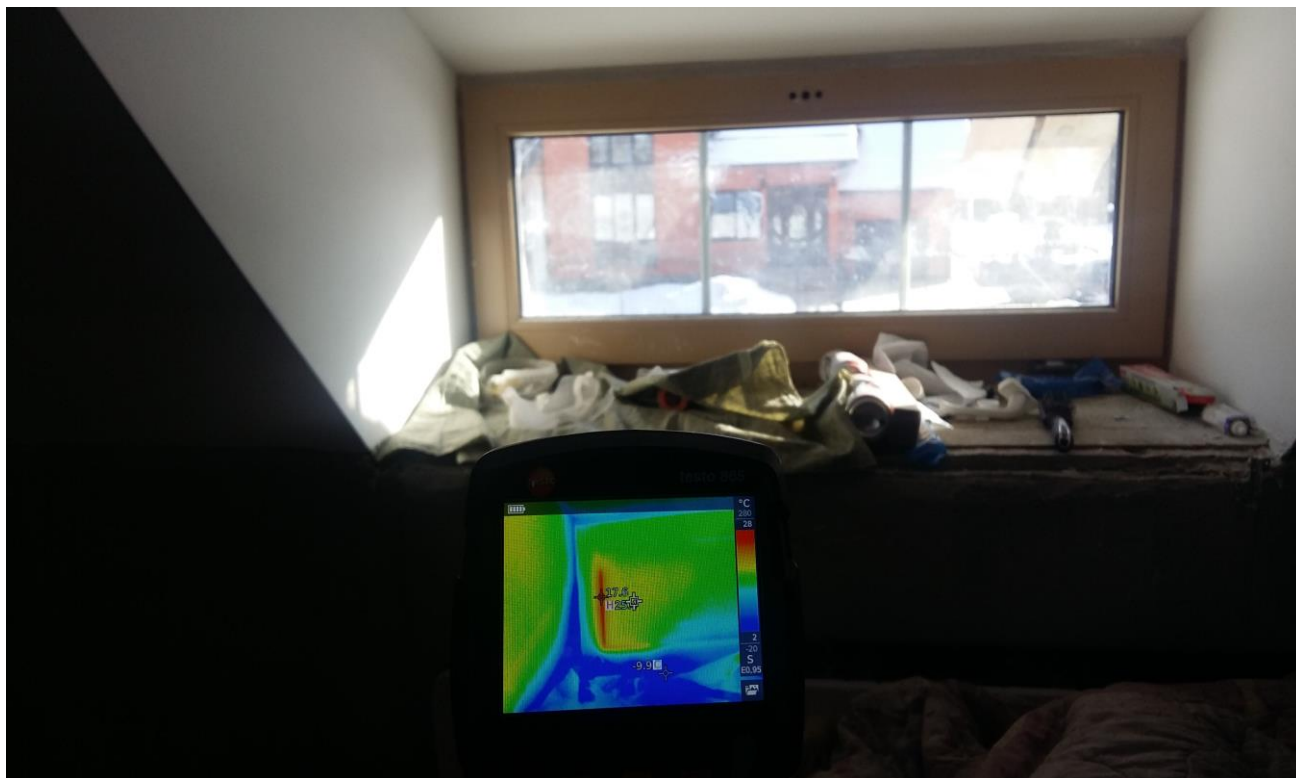
Инв. № дубл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018

### Раздел 3. Фотоотчет :

Обследование тепловизором на наличие мостиков холода.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018

Устройство потолков в помещении гостиной



Облицовка полов плиткой



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

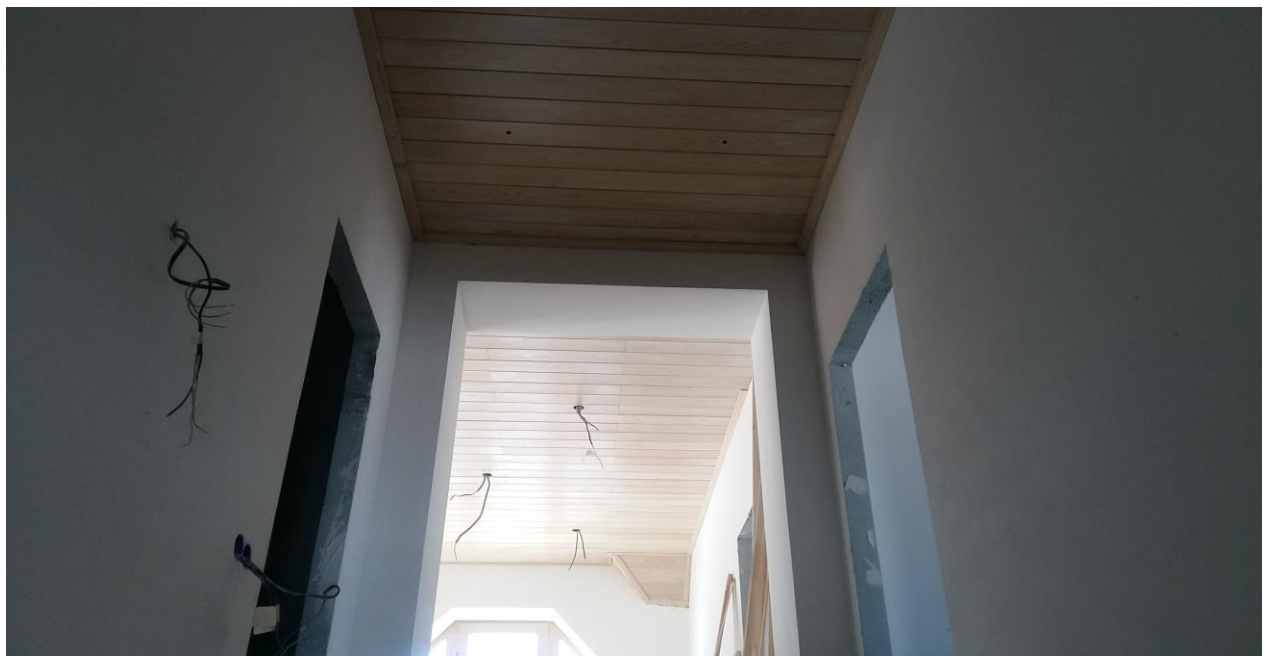
Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018



*Внутренняя отделка стен и потолков*



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
март 2018



Облицовка плиткой стен с/у.



7 выездов в марте.  
 $35\ 000/8*7=30\ 625,0\ р.$

Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. инв №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
 март 2018