



ООО "Технадзор77"

**Отчет работы строительного контроля**

**Период:** февраль 2018

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

**Адрес  
объекта:**

Организация осуществляющая  
функции строительного  
контроля

**ООО "Технадзор77"**

г. Москва

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
1

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

<b>Дата</b>	<b>Замечание/дефект:</b>	<b>Отметка об устранении</b>	<b>Примечания:</b>
14.12.2017	Стропильная система не обработана отбеливателем.		
27.12.2017	Повреждение изоляции кровли при утеплении трассы вентиляции. Не выполнено примыкание гидроизоляции к капельникам. Не выполнена герметизация в местах прохода труб через перекрытие.		
28.12.2017	Нарушено лакокрасочное покрытие и испачканы дымоходы на веранде 2 этажа. Щели в облицовке угла фасада. Наличники установлены с перекосами относительно плоскости стены.		
28.12.2017	Не проклеена пароизоляция в местах ее ремонта.		
28.12.2017	Веранда 2 этажа - не установлен дверной наличник.		
28.12.2017	Отклонения в плоскости при устройстве облицовки фасада.		
28.12.2017	Капельник по цоколю установлен не ровно.		
28.12.2017	Окна испачканы штукатурным раствором.		

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
2

**Раздел 2. Выезды** (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

<b>Дата:</b>	<b>Информация по выезду:</b>	<b>Инженер</b>
02.02.2018	Внутренняя отделка стен	Гришко
07.02.2018	Внутренняя отделка стен	Гришко
12.02.2018	Внутренняя отделка стен	Гришко
16.02.2018	Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки).	Гришко
19.02.2018	Внутренняя отделка стен	Гришко
22.02.2018	Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки, выключатели). Устройство канализационных выходов в С/у	Гришко
26.02.2018	Внутренняя отделка стен. Монтаж электрики (розетки, выключатели).	Гришко

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
3

### Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

№	Наименование:
1	проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия.
2	Поставка материалов не в соответствии с проектом

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

№	Наименование:
1	Некачественная окраска доски
2	Намокание утеплителя из-за отсутствия гидроизоляции
3	Некачественно проклеены стыки гидроизоляции.
4	Не обеспечено опирание конструкции лестницы на сваи
5	Нарушено утепление в местах прохода труб вентиляции на чердаке
6	

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

№	Наименование:
1	Акты на скрытые работы не предоставлены
2	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
т  
4

Име. № дубл.

Взам. име №

Подп. и дата

Име. № Подп.

### Раздел 3. Фотоотчет :

Внутренняя отделка стен



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
т  
5



*Установка розеток и выключателей*



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
февраль 2017

Лист  
т  
6



Ине. № Подп.	Подп. и дата	Взам. ине №	Ине. № дубл.	Подп. и дата

7 выездов в феврале  
 $35\ 000/8*7=30\ 625,0\ р.$

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

Строительство жилого дома, Отчет  
 февраль 2017

Лист	7
------	---