



ООО "Технадзор77"

**Отчет работы строительного контроля**

**Период:** Апрель 2018

**Заказчик:**

**Подрядчик:**

**Адрес  
объекта:**

Организация осуществляющая  
функции строительного  
контроля

**ООО "Технадзор77"**

г. Москва

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

Лист

1

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

**Раздел 1. Замечания/дефекты (в том числе неисполнение договорных обязательств) выявленные на строительном объекте:**

| Дата       | Замечание/дефект:   | Отметка об устранении   | Примечания: |
|------------|---|-------------------------|-------------|
| 09.09.2017 | Систему теплых полов сдать на тепловой эффект после устройства стяжки и запуска котла в рабочем режиме. |                         |             |
| 15.09.2017 | Пробы воды сдать на анализ в лабораторию.   |                         |             |
| 10.10.2017 | Сечение токопроводящих жил по результатам замера микрометром не соответствует ГОСТ 31996-2012           |                         |             |
| 29.01.2018 | На ЛКП установленных дверей выявлены следы раствора от наливного пола.                                  |                         |             |
| 19.03.2018 | Выявлено промерзание правого окна эркера (подоконник), кухня углы примыкания подоконника.               |                         |             |
| 29.03.2018 | Плитка уложена на основание с неполным заполнением клеем.   |                         |             |
| 22.04.2018 | Выявлено отклеивание плитки в с/у тренажерного зала   |                         |             |
| 22.04.2018 | Выявлено отклонение от вертикали поверхности стен в кабинете, спортзале, кухне.                         | Устранено<br>25.04.2018 |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |
|            |   |                         |             |

Инв. № Подп. Подп. и дата  
 Взам. инв № Инв. № дубл. Подп. и дата

|      |      |          |       |      |
|------|------|----------|-------|------|
| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

**Раздел 2. Выезды** (информация по произведенным за отчетный период выездам) :

| <b>Дата:</b> | <b>Информация по выезду:</b>  | <b>Инженер</b> |
|--------------|---|----------------|
| 05.04.2018   | Замена утеплителя на фасаде эркера. Утепление полов. Укладка плитки на полы.                      | Гришко         |
| 09.04.2018   | Укладка плитки на полы в с/у. Замена утеплителя на фасаде эркера.                                 | Гришко         |
| 13.04.2018   | Укладка плитки на полы 1-го этажа. Отделка стен лестничной улетки. Стяжка полов в коридоре.       | Гришко         |
| 16.04.2018   | Шлифовка стен тренажерного зала. Укладка полов из ламината в спальне.                             | Гришко         |
| 19.04.2018   | Бетонирование полов веранды. Выравнивание стен тренажерного зала. Укладка плитки на полы с/у.     | Гришко         |
| 22.04.2018   | Шпаклевка стен кабинета.  | Гришко         |
| 25.04.2018   | Установка дверей в тамбур. Подготовка стен кабинета под окраску. Уборка мусора, очистка отмостки. | Гришко         |
|              |   | Гришко         |
|              |   |                |

Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

Лист  
3

### Раздел 3. Мероприятия по оценке качества выполняемых работ :

**Входной контроль.** (проверка проектной документации, реквизиты паспортов, сертификатов и др. документов о качестве поставляемых на площадку материалов и изделий)

| № | Наименование:   |
|---|---|
| 1 | проверка наличия паспортов на применяемы материалы и изделия. |

**Операционный контроль.** (оценка соответствия выполняемых работ проекту, отметки о допущенных отступлениях и т.д.)

| № | Наименование:   |
|---|---|
| 1 |   |
| 2 | Контроль геометрических параметров, контроль качества поставляемых пиломатериалов |

**Приемочный контроль.** (Специальные журналы работ, журнал авторского надзора, акты на скрытые работы)

| № | Наименование:   |
|---|---|
| 1 |   |
| 2 | Предоставить акты на освидетельствование скрытых работ. |

Инв. № Подл.

Вз

Инв. № дубл.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

**Раздел 3. Фотоотчет :**

Ремонт фасадов



Укладка плитки на полы 1-го этажа.



Подп. и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № Подп.

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|------|------|----------|-------|------|

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

Лист

т

5

Проверка качества выполненных работ



Отделка стен лестничной клетки



|               |              |             |              |              |
|---------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| Инва. № Подп. | Подп. и дата | Взам. инв № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|               |              |             |              |              |

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018



Устройство полов из ламината



Отклевание плитки стен в с/у



|              |              |             |              |              |
|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| Ине. № Подп. | Подп. и дата | Взам. инв № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |              |             |              |              |

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018

Уборка мусора



7 выездов в апреле.

|              |              |             |              |              |
|--------------|--------------|-------------|--------------|--------------|
| Инв. № Подп. | Подп. и дата | Взам. инв № | Инв. № дубл. | Подп. и дата |
|              |              |             |              |              |

| Изм. | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|------|------|----------|-------|------|
|      |      |          |       |      |
|      |      |          |       |      |

Строительство жилого дома, Отчет  
апрель 2018